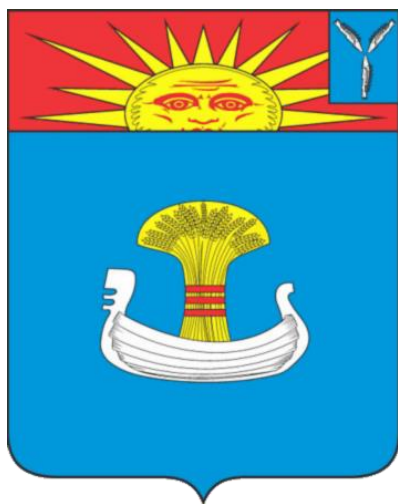


Закрытое Акционерное Общество
«И В Э Н Е Р Г О С Е Р В И С»

153002, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 3, Тел/факс: (4932) 37-22-02
ИНН 3731028511, КПП 370201001, ОГРН 1033700079951
ОКПО 44753410, ОКОНХ 71100
e-mail: office@ivenser.com

**АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ
СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МО ГОРОД БАЛАКОВО
БАЛАКОВСКОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2028 г.**



**Обосновывающие
материалы**

**Глава 5. Мастер-план
развития систем
теплоснабжения г. Балаково**

АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГОРОД БАЛАКОВО БАЛАКОВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2028 г.

Актуализированная версия

**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения:**

**Глава 5. Мастер-план развития
систем теплоснабжения г. Балаково**

Генеральный директор

ЗАО «Ивэнергосервис»

_____ Е. В. Барочкин

«___» _____ 2020 г.

Содержание

Введение.....	2
Раздел 1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково	3
1.1. Описание «Инерционного» варианта (Вариант № 1)	3
1.2. Мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4	3
1.3. Мероприятий по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей.....	10
Раздел 2. Вариант № 2 развития систем теплоснабжения г. Балаково	12
2.1. Описание варианта «Развития» (Вариант №2).....	12
2.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4	14
2.3. Мероприятий по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей.....	14
2.4. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	14
2.4.1. Общие сведения о реконструкции и модернизации магистральных и квартальных тепловых сетей	14
2.4.2. Реконструкции и модернизации квартальных тепловых сетей	15
Раздел 3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	55
3.1. Экономический эффект от реализации мероприятий в рамках проектов Концессионных соглашений	55
3.2. Анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей.....	58
Раздел 4. Оценка финансовых потребностей для строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	61
4.1. Общая оценка финансовых потребностей для строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	61
4.2. Реализация проекта концессионного соглашения в соответствии с ФЗ 115 «О Концессионных соглашениях»	68
4.2.1. Реализация проекта концессионного соглашения.....	68
Раздел 5. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения г. Балаково за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	77
Список использованных источников.....	78

Введение

Мастер-план схемы теплоснабжения предназначен для описания, обоснования отбора и представления заказчику нескольких вариантов развития систем теплоснабжения, из которых будет выбран рекомендуемый вариант.

В мастер-плане приведены возможные варианты покрытия перспективной тепловой нагрузки новых потребителей в зонах нового строительства.

Основные критерии покрытия перспективной тепловой нагрузки новых потребителей:

1. Приоритет отдаётся источникам централизованного теплоснабжения;
2. При выборе источника теплоснабжения учитывается:
 - стоимость прокладки новых трубопроводов тепловых сетей для подключения новых потребителей к системе централизованного теплоснабжения;
 - гидравлические режимы работы тепловых сетей (достаточная пропускная способность трубопроводов);
 - резерв тепловой мощности источника;

3. Если подключение новых потребителей к сетям действующих источников теплоснабжения технически невозможно по причине сильного удаления от зоны действия источника или экономически нецелесообразно, то приоритет отдаётся индивидуальным источникам теплоснабжения.

Все предложения по строительству новых источников тепловой энергии и реконструкции основного оборудования существующих источников представлены в Главе 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».

Все предложения по реконструкции тепловых сетей представлены в Главе 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них».

В Главе 12 приведены результаты расчета финансовых потребностей на реализацию проектов реконструкции оборудования, строительство новых источников тепловой энергии и прокладку тепловой сети для подключения перспективных потребителей тепловой энергии.

В мастер-плане заказчику предоставляются варианты сценариев развития системы теплоснабжения города в целом, а также варианты обеспечения тепловых нагрузок в перспективных зонах теплоснабжения.

Раздел 1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково

1.1. Описание «Инерционного» варианта (Вариант № 1)

«Инерционный» вариант развития системы теплоснабжения полностью соответствует текущему положению по распределению всей тепловой энергии на источнике комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – Балаковской ТЭЦ-4 и магистральных тепловых сетей.

В данном **варианте** не предусмотрены выводы из эксплуатации основного оборудования ТЭЦ.

Также в данном **варианте** учтено увеличение тепловой нагрузки за счет подключения новых потребителей и снижение подключенной тепловой нагрузки за счет сноса в зоне действия Балаковской ТЭЦ-4, а также программа технического перевооружения на источнике – Балаковская ТЭЦ-4 и магистральных тепловых сетях.

1.2. Мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4

Актуализированная схема теплоснабжения МО «Город Балаково» до 2028 г. предполагает в период 2020-2028 гг. реализацию комплекса мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 **вне зависимости от вариантов развития**. Мероприятия, реализуемые на Балаковской ТЭЦ-4 в зоне действия ЕТО № 1 Филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» представлены в табл. 1.2.1.

Таблица 1.2.1

№ п/п	Наименование источника	Наименование мероприятия	Причина реализации	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб.
1	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ограждений	Безопасность	2019	7 316
2	Балаковская ТЭЦ-4	ТП КПП №2	Безопасность	2019	1 289
3	Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция систем видеонаблюдения	Безопасность	2019	299
4	Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция ограждений	Безопасность	2019	60
5	Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование, не требующее монтажа	Обеспечение тех.состояния	2019	3 747
6	Балаковская ТЭЦ-4	Тех. перевооружение СЭУ электролизерная	Обеспечение тех.состояния	2019	499
7	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение системы пожаротушения	Обеспечение тех.состояния	2019	415
8	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение КА №1, 2,6,7	Обеспечение тех.состояния	2019	498
9	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ТА №6	Обеспечение тех.состояния	2019	475
10	Балаковская ТЭЦ-4	Установка УУР	Обеспечение тех.состояния	2019	410
11	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение зданий	Обеспечение тех.состояния	2019	288
12	Балаковская ТЭЦ-4	Тех. перевооружение схемы забора воды	Обеспечение тех.состояния	2019	17 496
13	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение КА №6 экраны	Обеспечение тех.состояния	2019	37 970
14	Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция паропр.	Обеспечение тех.состояния	2019	1 231
15	Балаковская ТЭЦ-4	Замена изоляции	Обеспечение тех.состояния	2019	3 772

№ п/п	Наименование источника	Наименование мероприятия	Причина реализации	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб.
16	Балаковская ТЭЦ-4	Замена насосов	Обеспечение тех.состояния	2019	143
17	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ХОПО (Приказ РТН 365 от 18.09.2017)	Приведение в соответ. треб. селективности и быстродействию	2019	499
18	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение помещений реагентных хозяйств ХВО-1 общеобменной вентиляцией (ФНИП)	Установка общеобмен. Приведение в соответ. с треб. "Правил безопасности хим. опасных производ. объектов", утв. приказом ФС по экол, технол. и атом. надзору от 21.11.2013г. №559	2019	240
19	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ЦМН с приведением в соответствие требованиям ФНИП	Предписание надзорного органа	2019	600
20	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение шкафов РЗИА ячеек ГРУ 10 кВ с установкой устройства электроподогрева. (ЗАО ТИ)	Приведение в соответ. треб. селективности и быстродействию.	2019	228
21	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение шкафов ШАОТ ТСН-20,21,22,23,24 с установкой устройства электроподогрева шкафов ШАОТ	Приведение в соответствие требованиям селективности и быстродействию.	2019	228
22	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение комплекса очистных сооружений. Установка расходомеров на трубопроводы сброса воды очистных сооружений (3 шт.)	Требование законодательства	2019	351
23	Балаковская ТЭЦ-4	ТП ж/д путей	Обеспечение тех.состояния	2020	7 334
24	Балаковская ТЭЦ-4	ТП КА №1 с установкой кислородомеров	Обеспечение тех.состояния	2020	780
25	Балаковская ТЭЦ-4	ТП КА №2 с установкой кислородомеров	Обеспечение тех.состояния	2020	780
26	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение системы пожаротушения	Обеспечение тех.состояния	2020	2 522
27	Балаковская ТЭЦ-4	Установка УУР	Обеспечение тех.состояния	2020	3 636
28	Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование не требующее монтажа	Обеспечение тех.состояния	2020	719
29	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ХЦ	Обеспечение тех.состояния	2020	5 875
30	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ПТВМ-180	Обеспечение тех.состояния	2020	69 947
31	Балаковская ТЭЦ-4	Тех. перевооружение СЭУ электролизерна	Обеспечение тех.состояния	2020	19 200
32	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ТА №6 с заменой стойки вибрации	Обеспечение тех.состояния	2020	9 960
33	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение трубопровода СВ	Обеспечение тех.состояния	2020	5 911
34	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение зданий с оборудованием авто-	Обеспечение тех.состояния	2020	2 952

№ п/п	Наименование источника	Наименование мероприятия	Причина реализации	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб.
		матической пожарной сигнализаций			
35	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение зданий главных корпусов, производственных и административных помещений с модернизацией системы освещения	Обеспечение тех.состояния	2020	499
36	Балаковская ТЭЦ-4	ТП осн.осв.пер	Обеспечение тех.состояния	2021	12 000
37	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение помещений реагентных хозяйств ХВО-1 общеобменной вентиляцией (ФНИП)	Установка общеобмен. Приведение в соответ. с треб. "Правил безопас. хим. опасных производ. объектов", утв. приказом ФС по экол, технол. и атом. надзору от 21.11.2013г. №559	2021	5 280
38	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ЦМН с приведением в соответствие требованиям ФНИП	Предписание надзорного органа	2021	4 560
39	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение шкафов РЗиА ячеек ГРУ 10 кВ с установкой устройства электроподогрева. (ЗАО ТИ)	Приведение в соответ. треб. селективности и быстродействию.	2021	588
40	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение шкафов ШАОТ ТСН-20,21,22,23,24 с установкой устройства электроподогрева шкафов ШАОТ	Приведение в соответствии требованиям селективности и быстродействию.	2021	108
41	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение котлоагрегатов с заменой набивки «холодного», «горячего» слоев РВП-7А, Б на интенсифицированную (ПИР)	Обеспечение технического состояния	2021	499
42	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение комплекса очистных сооружений. Установка расходомеров на трубопроводы сброса воды очистных сооружений (3 шт.)	Требование законодательства	2021	840
43	Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование, не требующее монтажа	Обеспечение технического состояния	2021	1 200
44	Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция систем видеонаблюдения	Безопасность	2022	4 200
45	Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ХОПО (Приказ РТН 365 от 18.09.2017)	Приведение в соответ. треб. селективности и быстродействию	2022	5 760
46	Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование, не требующее монтажа	Обеспечение тех.состояния	2022	1 200
47	Балаковская ТЭЦ-4	Техпереворужение устройств противоаварийной автоматики ЧДА	Обеспечение технического состояния	2023	373
48	Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование, не требующее монтажа	Обеспечение технического состояния	2023	1 200

№ п/п	Наименование источника	Наименование мероприятия	Причина реализации	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб.
49	Балаковская ТЭЦ-4	Техпереворужение БНС с заменой вращающихся сеток	Обеспечение технического состояния	2023	44 400
Итого					290 378

Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий на Балаковской ТЭЦ-4 по модернизации оборудования в зоне действия ЕТО № 1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс», тыс. руб., приведены в табл. 1.2.2.

Таблица 1.2.2

Стоимость проектов	Инвестиции по годам, тыс. руб.						
	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2025-2028
Проекты ЕТО № 1 Саратовский филиал ПАО "Т Плюс"							
Всего стоимость проектов	78 054	130 116	25 075	11 160	45 973	0	0
Всего смета проектов накопленным итогом	78 054	208 170	233 245	244 405	290 378	290 378	290 378
Группа проектов 001.01.00.000 «Источники теплоснабжения»							
Всего стоимость группы проектов	78 054	130 116	25 075	11 160	45 973	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	78 054	208 170	233 245	244 405	290 378	290 378	290 378
Подгруппа проектов 001.01.02.000 «Реконструкция источников теплоснабжения»							
Всего стоимость группы проектов	78 054	130 116	25 075	11 160	45 973	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	78 054	208 170	233 245	244 405	290 378	290 378	290 378
Подгруппа проектов 001.01.02.001. "Техническое перевооружение ХОПО"							
Всего стоимость группы проектов	499	0	0	5 760	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	499	499	499	6 259	6 259	6 259	6 259
Подгруппа проектов 001.01.02.002. «Техническое перевооружение помещений реагентных хозяйств ХВО-1 общеобменной вентиляцией»							
Всего стоимость группы проектов	240	0	5 280	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	240	240	5 520	5 520	5 520	5 520	5 520
Подгруппа проектов 001.01.02.003. «Техпереворужение устройств противоаварийной автоматики ЧДА»							
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	373	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	373	373	373
Подгруппа проектов 001.01.02.004. «Техпереворужение БНС с заменой вращающихся сеток»							
Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	44 400	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	44 400	44 400	44 400
Подгруппа проектов 001.01.02.005. «Техническое перевооружение ЦМН с приведением в соответствие требованиям ФНИП»							
Всего стоимость группы проектов	600	0	4 560	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	600	600	5 160	5 160	5 160	5 160	5 160
Подгруппа проектов 001.01.02.006. «Техническое перевооружение шкафов РЗиА ячеек ГРУ 10 кВ с установкой устройства электроподогрев»							
Всего стоимость группы проектов	228	0	588	0	0	0	0

Стоимость проектов	Инвестиции по годам, тыс. руб.						
	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2025-2028
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	228	228	816	816	816	816	816
Подгруппа проектов 001.01.02.007. «Техническое перевооружение шкафов ШАОТ ТСН-20,21,22,23,24 с установкой устройства электроподогрева шкафов ШАОТ»							
Всего стоимость группы проектов	228	0	108	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	228	228	336	336	336	336	336
Подгруппа проектов 001.01.02.008. «Техническое перевооружение котлоагрегатов с заменой набивки «холодного», «горячего» слоев РВП-7А,Б на интенсифицированную»							
Всего стоимость группы проектов	0	0	499	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	499	499	499	499	499
Подгруппа проектов 001.01.02.009. «Техническое перевооружение комплекса очистных сооружений. Установка расходомеров на трубопроводы сброса воды очистных сооружений (3 шт.) »							
Всего стоимость группы проектов	351	0	840	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	351	351	1 191	1 191	1 191	1 191	1 191
Подгруппа проектов 001.01.02.010."Техническое перевооружение ограждений							
Всего стоимость группы проектов	7 376	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	7 376	7 376	7 376	7 376	7 376	7 376	7 376
Подгруппа проектов 001.01.02.011."ТП КПП №2							
Всего стоимость группы проектов	1 289	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 289	1 289	1 289	1 289	1 289	1 289	1 289
Подгруппа проектов 001.01.02.012."Реконструкция систем видеонаблюдения							
Всего стоимость группы проектов	299	0	0	4 200	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	299	299	299	4 499	4 499	4 499	4 499
Подгруппа проектов 001.01.02.013."Оборудование, не требующее монтажа							
Всего стоимость группы проектов	3 747	719	1 200	1 200	1 200	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	3 747	4 466	5 666	6 866	8 066	8 066	8 066
Подгруппа проектов 001.01.02.014."Тех. перевооружение СЭУ электролизерна							
Всего стоимость группы проектов	499	19 200	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	499	19 699	19 699	19 699	19 699	19 699	19 699
Подгруппа проектов 001.01.02.015."Техническое перевооружение системы пожаротушения							
Всего стоимость группы проектов	415	2 522	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	415	2 937	2 937	2 937	2 937	2 937	2 937
Подгруппа проектов 001.01.02.016."Техническое перевооружение КА №1, 2,6,7							
Всего стоимость группы проектов	498	1 560	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	498	2 058	2 058	2 058	2 058	2 058	2 058

Стоимость проектов	Инвестиции по годам, тыс. руб.						
	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2025-2028
Подгруппа проектов 001.01.02.017."Техническое перевооружение ТА №6							
Всего стоимость группы проектов	475	9 960	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	475	10 435	10 435	10 435	10 435	10 435	10 435
Подгруппа проектов 001.01.02.018."Установка УУР							
Всего стоимость группы проектов	410	3 636	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	410	4 046	4 046	4 046	4 046	4 046	4 046
Подгруппа проектов 001.01.02.019."Техническое перевооружение зданий							
Всего стоимость группы проектов	288	3 451	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	288	3 739	3 739	3 739	3 739	3 739	3 739
Подгруппа проектов 001.01.02.020."Тех. Перевооружение схемы забора воды							
Всего стоимость группы проектов	17 496	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	17 496	17 496	17 496	17 496	17 496	17 496	17 496
Подгруппа проектов 001.01.02.021."Техническое перевооружение КА №6 экраны							
Всего стоимость группы проектов	37 970	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	37 970	37 970	37 970	37 970	37 970	37 970	37 970
Подгруппа проектов 001.01.02.022."Реконструкция паропр.							
Всего стоимость группы проектов	1 231	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 231	1 231	1 231	1 231	1 231	1 231	1 231
Подгруппа проектов 001.01.02.023."Замена изоляции							
Всего стоимость группы проектов	3 772	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	3 772	3 772	3 772	3 772	3 772	3 772	3 772
Подгруппа проектов 001.01.02.024."Замена насосов							
Всего стоимость группы проектов	143	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	143	143	143	143	143	143	143
Подгруппа проектов 001.01.02.025."ТП осн.осв.пер							
Всего стоимость группы проектов	0	0	12 000	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	0	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
Подгруппа проектов 001.01.02.026."ТП ж/д путей							
Всего стоимость группы проектов	0	7 334	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	7 334	7 334	7 334	7 334	7 334	7 334
Подгруппа проектов 001.01.02.027."Техническое перевооружение ХЦ							
Всего стоимость группы проектов	0	5 875	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	5 875	5 875	5 875	5 875	5 875	5 875

Стоимость проектов	Инвестиции по годам, тыс. руб.						
	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2025-2028
Подгруппа проектов 001.01.02.028."Техническое перевооружение ПТВМ-180							
Всего стоимость группы проектов	0	69 947	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	69 947	69 947	69 947	69 947	69 947	69 947
Подгруппа проектов 001.01.02.029."Техническое перевооружение трубопровода СВ							
Всего стоимость группы проектов	0	5 911	0	0	0	0	0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0	5 911	5 911	5 911	5 911	5 911	5 911

1.3. Мероприятий по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей

В разработанной инвестиционной программе г. Балаково в сфере теплоснабжения запланированы мероприятия по реконструкции и модернизации **магистральных** тепловых сетей для повышения надежности теплоснабжения коммунальных и промышленных потребителей **вне зависимости от вариантов развития системы теплоснабжения.**

Полный перечень магистральных тепловых сетей, запланированных к перекладке в период 2020 – 2028 гг. приведен в табл. 1.3.1.

Таблица 1.3.1

№ п/п	Источник	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Наименование мероприятия	Протяженность участка в 2-х тр. исп., м	Год строительства / реконструкции	Существующий условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал
5	ТЭЦ-4	ТК-1/31	ТК-1/35	СМР	450	2021	400	Подземная канальная	ППУ
6	ТЭЦ-4	П-2/2"	ТК-4/3	ПИР	856	2021	600	Подземная канальная	ППУ
7	ТЭЦ-4	Устройство перемычек для переключений		ПИР	300	2021	150	Подземная канальная	ППУ
8	ТЭЦ-4	ТК-3/12	ТК-3/13	ПИР	71,5	2021	500	Подземная канальная	ППУ
9	ТЭЦ-4	ТК-6/40	ТК-6/44	СМР	548	2022	300	Подземная канальная	ППУ
10	ТЭЦ-4	ТК-6/46	ТК-6/47	ПИР	181	2022	300	Подземная канальная	ППУ
11	ТЭЦ-4	Устройство перемычек для переключений		СМР	300	2022	150	Подземная канальная	ППУ
12	ТЭЦ-4	П-2/2"	ТК-4/3	СМР	431	2023	600	Подземная канальная	ППУ
13	ТЭЦ-4	ТК-3/12	ТК-3/13	СМР	71,5	2023	500	Подземная канальная	ППУ
14	ТЭЦ-4	ТК-3/37	ТК-3/41	ПИР	480	2023	400	Подземная канальная	ППУ
15	ТЭЦ-4	П-2/2"	ТК-4/3	СМР	425	2024	600	Подземная канальная	ППУ
16	ТЭЦ-4	ТК-1/30	ТК-1/49	ПИР	440	2024	200	Подземная канальная	ППУ
17	ТЭЦ-4	ТК-6/46	ТК-6/47	СМР	181	2024	300	Подземная канальная	ППУ
18	ТЭЦ-4	ТК-3/43	ТК-3/48	ПИР	480	2024	300	Подземная канальная	ППУ
19	ТЭЦ-4	ТК-1/7	ТК-1/62	СМР	411	2025	300	Подземная канальная	ППУ
20	ТЭЦ-4	ТК-3/20	ПНС-3	ПИР	260	2025	600	Подземная канальная	ППУ

№ п/п	Источ-ник	Наиме-нование начала участка	Наимено-вание кон-ца участка	Наиме-нование меропри-ятия	Протяжен-ность участка в 2-х тр. исп., м	Год строи-тельства / рекон-струкции	Существу-ющий условный диаметр, мм	Вид про-кладки теп-ловой сети	Теплоизо-ляцион-ный мате-риал
21	ТЭЦ-4	ТК-3/37	ТК-3/41	СМР	241	2025	400	Подземная канальная	ППУ
22	ТЭЦ-4	ТК-1/30	ТК-1/49	СМР	440	2026	200	Подземная канальная	ППУ
23	ТЭЦ-4	ТК-4/6	ПП-1	ПИР	838	2026	600	Подземная канальная	ППУ
24	ТЭЦ-4	ТК-3/37	ТК-3/41	СМР	239	2026	400	Подземная канальная	ППУ
25	ТЭЦ-4	ПНС-3	ТК-7/5	ПИР	482	2026	600	Подземная канальная	ППУ
26	ТЭЦ-4	ТК-3/20	ПНС-3	СМР	260	2027	600	Подземная канальная	ППУ
27	ТЭЦ-4	ТК-1/7	ТК-1/11	ПИР	568	2027	600	Подземная канальная	ППУ
28	ТЭЦ-4	ТК-3/43	ТК-3/48	СМР	480	2027	300	Подземная канальная	ППУ
29	ТЭЦ-4	ТК-6/19	ТК-6/44	ПИР	420	2027	500	Подземная канальная	ППУ
30	ТЭЦ-4	ТК-4/6	ПП-1	СМР	419	2028	600	Подземная канальная	ППУ
31	ТЭЦ-4	ПНС-3	ТК-7/5	СМР	246	2028	600	Подземная канальная	ППУ

Раздел 2. Вариант № 2 развития систем теплоснабжения г. Балаково

2.1. Описание варианта «Развития» (Вариант №2)

В Варианте 2 развития системы теплоснабжения г. Балаково предложено реализовать разработанную программу технического перевооружения и реконструкции на источнике - Балаковская ТЭЦ-4 и магистральных тепловых сетях и инвестиционные программы в рамках проектов Концессионных соглашений.

Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" регулирует отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением и прекращением концессионных соглашений, устанавливает гарантии прав и законных интересов сторон концессионного соглашения.

В соответствии с условиями соглашений одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, за исключением случаев, если концессионное соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного пунктом 21 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона) (далее – объект концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

В настоящее время разработаны инвестиционные программы проектов Концессионных соглашений, в соответствии с которыми будут реализованы следующие мероприятия:

- I. Автоматизация ЦТП и ГБ.
- II. Реконструкция объектов ЦТП и ГБ с модернизацией теплообменного оборудования.
- III. Реконструкция теплотрасс ВКС и строительство трубопроводов циркуляции ГВС (Т4) в случае их отсутствия.

В результате реализации мероприятий по автоматизации ЦТП и ГБ ожидаются следующие эффекты:

1. Повышение оперативности управления теплоэнергетическими объектами, создание элементов автоматизированной системы управления централизованным теплоснабжением (АСУТ);
2. Повышение качества и надёжности услуг централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения Потребителей, путём осуществления локального автоматического и автоматизированного оперативного диспетчерского управления оборудованием ЦТП, с оптимизацией режимов их работы;
3. Оперативный контроль технического состояния оборудования ЦТП и трубопроводов внутриквартальных (распределительных) тепловых сетей;

4. Сбор, накопление и анализ данных о режимах работы оборудования ЦТП для формирования корректирующих воздействий.

Реализация мероприятий по автоматизации ЦТП и ГБ позволит:

- обеспечить автоматическую работу ЦТП без постоянного присутствия обслуживающего персонала;
- использовать погодозависимое регулирование температуры в системе отопления (экономия тепловой энергии составит до 10%);
- поддерживать заданную постоянную температуру в системе ГВС;
- обеспечить диспетчеризацию и удаленное управление технологическим процессом, включая контроль состояния оборудования, температуру и давление теплоносителей;
- снизить затраты электроэнергии на транспорт тепловой энергии и теплоносителя до 15%.

В результате реализации мероприятий по реконструкции объектов с модернизацией теплообменного оборудования предусмотрена замена существующих кожухотрубных водоводяных подогревателей (ВВП) на пластинчатые теплообменники. В рамках данной реконструкции объектов также будет проведена замена устаревшего насосного оборудования на насосы той же производительности, но с меньшей мощностью; запорной арматуры, трубопроводов внутри объектов.

Необходимость модернизации ВВП:

Нормативный срок эксплуатации кожухотрубных водонагревателей – 15 лет.

Фактический срок эксплуатации превышает 20 лет.

Водоподогреватели работают на 20% своей мощности, как следствие – большой расход теплоносителя, повышенные затраты электроэнергии на его перекачку, недоотпуск тепла потребителю, нарушение режима работы ЦТП из-за перераспределения нагрузки между ЦО и ГВС, ухудшение качества ГВС из-за повреждений трубных пучков. Оборудование требует срочной замены.

В результате реализации мероприятий по реконструкции теплотрасс ВКС ожидаются следующие эффекты:

- предотвращение аварийных отключений потребителей тепла, возникающие вследствие недопустимого утонения стенок труб и образования сквозных дефектов на участках ТС ВКС;
- снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя.

Реализация мероприятий по реконструкции теплотрасс позволит:

- предотвратить аварийные отключения потребителей тепла, возникающие вследствие недопустимого утонения стенок труб и образования сквозных дефектов на участках тепловых сетей;
- снизить потери тепловой энергии и теплоносителя.

2.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4

Актуализированная схема теплоснабжения МО «Город Балаково» до 2028 г. предполагает в период 2020-2028 гг. реализацию комплекса мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 **вне зависимости от вариантов развития системы теплоснабжения**. Мероприятия, реализуемые на Балаковской ТЭЦ-4 в зоне действия ЕТО № 1 Филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» представлены в табл. 1.2.1 в п. 1.2.

Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне действия ЕТО № 1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс», тыс. руб., приведены в табл. 1.2.2 в п. 1.2.

2.3. Мероприятий по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей

В инвестиционной программе в г. Балаково в сфере теплоснабжения запланированы мероприятия по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей для повышения надежности теплоснабжения коммунальных и промышленных потребителей **вне зависимости от вариантов развития системы теплоснабжения**.

Полный перечень магистральных тепловых сетей, запланированных к перекладке в период 2020 – 2028 гг. приведен в табл. 1.3.1.

2.4. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

2.4.1. Общие сведения о реконструкции и модернизации магистральных и квартальных тепловых сетей

Филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» разработана инвестиционная программа в г. Балаково в сфере теплоснабжения в соответствии с которой запланированы мероприятия по реконструкции и модернизации магистральных и квартальных тепловых сетей для повышения надежности теплоснабжения коммунальных и промышленных потребителей г. Балаково.

Сводные данные по объему перекладки магистральных и квартальных сетей за каждый год перспективного периода 2020 – 2028 гг. приведены в табл. 2.4.1.

Таблица 2.4.1

№ п/п	Наименование	Материальная характеристика, м ²								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Магистральные сети	982,5	664,0	360,0	418,8	589,3	618,0	439,4	367,2	600,0

2.4.2. Реконструкции и модернизации квартальных тепловых сетей

В инвестиционной программе в г. Балаково в сфере теплоснабжения запланированы мероприятия по реконструкции и модернизации магистральных тепловых сетей для повышения надежности теплоснабжения коммунальных и промышленных потребителей **в рамках реализации Варианта № 2 развития системы теплоснабжения.**

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1 (финансирование за счет тарифных источников) приведен в табл. 2.4.2.

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера) приведен в табл. 2.4.3.

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2 (финансирование за счет тарифных источников) приведен в табл. 2.4.4.

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера) приведен в табл. 2.4.5.

Плата Концедента выплачивается только в случае получения бюджетом Саратовской области финансовой поддержки на реализацию мероприятий, указанных в проекте Концессионного Соглашения, за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 26.12.2015 № 1451, и предоставления Концеденту межбюджетных трансфертов, соответствующих указанной финансовой поддержке.

Таблица 2.4.2

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
	Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1 (финансирование за счет тарифных источников)								
1	Техническое перевооружение подземных участков тепловых сетей г. Балаково 2Ду32÷250мм, L=21,12км (ПИР)	21120	2022	2034	32-250	32-250	подземная	ППУ	17 301,77
2	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение тепло-трассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №21 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду100мм, L= 53м (Отопление)	53	2022	2022	100	100	подземная	ППУ	2 737,72
3	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №20 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №20 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду50мм, L= 42,04м (Отопление)	42,04	2022	2022	50	50	подземная	ППУ	648,28
4	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены ж/д №20 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены ж/д №20 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду50мм, L= 42,04м (ГВС)	42,04	2023	2023	50	50	подземная	ППУ	132,80
5	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №21 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №21 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду100мм, L= 44,9м (Отопление)	44,9	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	800,47
6	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от бойлера расположенного в подвале ж/д №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду100мм, L= 13м (Отопление)	13	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	231,76
7	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от бойлера расположенного в подвале жилого дома №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду100мм, L= 13м (ГВС)	13	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	95,98
8	ГБ 50 лет ВЛКСМ 19 Техническое перевооружение тепло-трассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №19 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №20 по ул. Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 38м, 2Ду70мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	38	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	2 286,62
		38	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
9	ГБ Ленина 102 Техническое перевооружение сооружения: сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от наружной стены ж/д № 102 ул. Ленина до наружной стены ж/д № 104 ул. Ленина L= 44,7м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	44,7	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	2 804,74
		44,7	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	
10	ГБ Ленина 102 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от бойлера расположенного в подвале жилого дома №102 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №102 по ул.Ленина 2Ду100мм, L= 45,21м (ГВС)	45,21	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	333,78
11	ГБ Ленина 102 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №102 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д), до наружной стены жилого дома №102 по ул.Ленина 2Ду100мм, L= 49,95м (Отопление)	49,95	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	890,50
12	ГБ Шевченко 93 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №93 по ул.Шевченко до ж/д №95 по ул.Шевченко L= 20м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	20	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	1 528,86
		20	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
13	ГБ Вокзальная 6а Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №6А по ул.Вокзальная до ж/д № 5А по ул.Вокзальная L= 14м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	14	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	898,39
		14	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
14	ГБ Вокзальная 6а Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №6А по ул.Вокзальная до ж/д №7А по ул.Вокзальная L= 12м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	12	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	770,04
		12	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
15	ГБ Вокзальная 6а Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., г. Балаково, теплотрасса (транзит) дом. №6а ул.Вокзальная, L= 120м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	120	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	2 614,43
		120	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
16	ГБ Вокзальная 6а Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №7а ул.Вокзальная L= 120м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	120	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	2 614,43
		120	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
17	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения) - теплотрасса от наружной стены жилого дома №4 по ул. Пролетарская до наружной стены жилого дома №2 по ул. Пролетарская 2Ду150мм, L= 20,5м (Отопление)	20,5	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	1 294,89
18	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены жилого дома №2 по ул. Пролетарская до наружной стены жилого дома №3 по ул. Пролетарская L= 22м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	22	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 719,93
		22	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
19	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения теплотрасса от наружной стены жилого дома №2 по ул.Пролетарская до наружной стены жилого дома №4 по ул.Пролетарская L= 21,7м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	21,7	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 696,47
		21,7	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
20	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Пролетарская д.4 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к ж/дому №2 по ул.Пролетарская L= 77,9м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	77,9	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	1 697,20
		77,9	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
21	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Пролетарская ул, дом № 2,, 2Ду100мм, L= 3,5м (Отопление)	3,5	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	63,81
22	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от бойлера жилого дома по ул.Пролетарская д.2 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к ж/дому №3 по ул.Пролетарская 2Ду80мм, L= 8,1м (ГВС)	8,1	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	39,60
23	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Пролетарская ул, дом № 2,, 2Ду100мм, L= 7м (Отопление)	7	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	127,63
24	ГБ Пролетарская 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Пролетарская ул, дом № 2,, 2Ду80мм, L= 4,2м (ГВС)	4,2	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	20,53
25	ГБ Шевченко 93 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №95 по ул.Шевченко до ж/д №97 по ул.Шевченко L= 17м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	17	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 329,04
		17	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
26	ГБ Шевченко 93 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 93 ул.Шевченко L= 40м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	40	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	1 252,38
		40	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	
27	ГБ Шевченко 93 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 95-97 ул.Шевченко L= 120м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	120	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	3 093,96
		120	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
28	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/дома №117 (ул.Ленина) до наружной стены ж/дома №119 (ул.Ленина), с ответвлением от ТК 1-7/8 до наружной стены ж/дома №113 (ул.Ленина), с ответвлением от ТК 1-7/8 до наружной стены ж/дома № 117а (ул.Ленина) L= 187,7м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	187,7	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	15 216,97
		187,7	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
29	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от бойлера расположенного в подвале жилого дома №117 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №117 по ул.Ленина 2Ду100мм, L= 50,22м (ГВС)	50,22	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	393,22
30	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение теплотрассы протяженностью 173 м от ТК-1-7/17 до наружной стены жилого дома №117 по ул.Ленина 2Ду200мм, L= 173м (Отопление)	173	2025	2025	200	200	подземная	ППУ	12 786,50
31	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение сооружения (сети горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/дома №113 (ул.Ленина) до наружной стены д/сада №38 (ул.Ленина №113А) 2Ду50мм, L= 38м (ГВС)	38	2026	2026	50	50	подземная	ППУ	377,29
32	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Ленина ул, дом № 113,, 2Ду100мм, L= 79,27м (Отопление)	79,27	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	1 554,67
33	ГБ Ленина 117 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Ленина ул, дом № 117,, 2Ду150мм, L= 47,14м (Отопление)	47,14	2026	2026	150	150	подземная	ППУ	1 036,73
34	ЦТП-20 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. №86 по ул.Ленина до наружной стены ж.д. №88 по ул.Ленина 2Ду80мм, L= 45м (ГВС)	45	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	676,09
35	ЦТП-22 Техническое перевооружение теплотрассы от ЦТП-22 до наружной стены ж.д. № 133 по ул. Чапаева с ответвлением от ТК 1-1/5 до наружной стены ж.д. № 131 по ул. Чапаева; от ТК 1-1/6 до наружной стены нежилого здания по ул. Комсомольской № 29/1 L= 92,89м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	92,89	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	8 452,45
		92,89	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	
36	ЦТП-22 Тех. перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснаб. - теплотрасса от наружной стены ж.д. № 129 по ул.Чапаева до наружной стены ж.д. № 127 по ул.Чапаева L= 44,04м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	44,04	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	2 915,36
		44,04	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
37	ЦТП-22 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. №131 по ул. Чапаева до наружной стены ж.д. №129 по ул. Чапаева L= 44,25м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	44,25	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	2 929,26
		44,25	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
38	ЦТП-22 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения- теплотрасса от ЦТП-22 до наружной стены нежилого здания по ул. Пионерская 1 L= 100,3м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	100,3	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	8 434,78
		100,3	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
39	ЦТП-22 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения транзит ул. Чапаева, д129 2Ду80мм, L= 13,24м (ГВС)	13,24	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	69,62

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
40	ЦТП-22 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №129 по ул.Чапаева (транзит по подвалу ж/д), до наружной стены жилого дома №129 по ул.Чапаева 2Ду125мм, L= 13,24м (Отопление)	13,24	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	274,68
41	ЦТП-22 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения (транзит) ул. Чапаева, д 131., 2Ду80мм, L= 12,3м (ГВС)	12,3	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	64,68
42	ЦТП-22 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Чапаева д.№131 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала 2Ду125мм, L= 12,3м (Отопление)	12,3	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	255,18
43	ЦТП-22 Техническое перевооружение сооружения - центральное отопление, горячего водоснабжения (теплотрасса от ТК-1-17 до наружной стены ж/д №1А по ул.Пионерская) L= 155м, 2Ду50мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	155	2026	2026	50	50	подземная	ППУ	9 909,41
		155	2026	2026	50	50	подземная	ППУ	
44	ЦТП-22 Техническое перевооружение сооружения теплотрассы протяженностью 2 м от ТК-1-1/6 до наружной стены нежилого здания (женская консультация в поликлинике №6) по ул.Чапаева L= 2м, 2Ду50мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	2	2026	2026	50	50	подземная	ППУ	127,86
		2	2026	2026	50	50	подземная	ППУ	
45	ЦТП-22 Техническое перевооружение теплотрассы, протяженностью 12 м от ТК-1-1/5 до наружной стены жилого дома №131 по ул.Чапаева L= 12м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	12	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	1 033,50
		12	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
46	ГБ Менделеева 12; ГБ Менделеева 15 Техническое перевооружение трубопровода от ж/д №12 по ул.Менделеева до ж/д №15 по ул.Менделеева L= 93м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	93	2027	2027	125	125	подземная	ППУ	8 295,86
		93	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	
47	ГБ Менделеева 15 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №28 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ., L= 50м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	50	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	1 213,66
		50	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	
48	ЦТП-20 Техническое перевооружение теплотрассы от ЦТП 20 до наружной стены ж.д. № 90 по ул.Ленина с ответвлениями от ТК 1-4/6 до ж.д. №82 по ул. Ленина; от ТК 1-4/6 до ж.д. № 84 по ул. Ленина; от ТК 1-4/5 до ж.д. № 78 по ул.Ленина L= 323,92м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	323,92	2027	2027	125	125	подземная	ППУ	28 894,56
		323,92	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	
49	ЦТП-20 Техническое перевооружение теплотрассы от ТК 1-4/1 до наружной стены ж.д. №33 по ул.Комсомольская 2Ду125мм, L= 43м (Отопление)	43	2027	2027	125	125	подземная	ППУ	2 802,22

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
50	ЦТП-20 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. №84 по ул.Ленина до наружной стены ж.д. №86 по ул.Ленина L= 49,08м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	49,08	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	3 365,09
		49,08	2027	2027	70	70	подземная	ППУ	
51	ЦТП-20 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома №78 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д), до наружной стены жилого дома №78 по ул.Ленина 2Ду80мм, L= 11,51м (ГВС)	11,51	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	62,69
52	ЦТП-20 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №78 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д), до наружной стены жилого дома №78 по ул.Ленина 2Ду80мм, L= 11,51м (Отопление)	11,51	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	216,70
53	ЦТП-20 Техническое перевооружение сооружения –сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома № 90 по ул.Ленина (транзит по подвалу ж/д), до наружной стены жилого дома № 90 по ул.Ленина L= 29,54м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	29,54	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	848,55
		29,54	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	
54	ЦТП-20 Техническое перевооружение сооружения - центральное отопление, горячего водоснабжения (теплотрасса от наружной стены ж/д №90 до наружной стены ж/д №92 по ул.Ленина) L= 30м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	30	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	2 056,90
		30	2027	2027	70	70	подземная	ППУ	
55	ЦТП-20 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Ленина №84 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к ж/дому №86 ул.Ленина 2Ду80мм, L= 28,9м (ГВС)	28,9	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	157,40
56	ЦТП-20 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Ленина ул, дом № 84., 2Ду80мм, L= 28,9м (Отопление)	28,9	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	544,10
57	ЦТП-20 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Ленина №86 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к ж/дому №88 L= 15,7м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	15,7	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	404,43
		15,7	2028	2028	80	80	подземная	ППУ	
58	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №24 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №25 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 14м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	14	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	1 299,73
		14	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
59	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №23 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №24 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 21м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	21	2028	2028	150	150	подземная	ППУ	2 063,38
		21	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
60	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома №23 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №23 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду125мм, L= 75м (ГВС)	75	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	794,39
61	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №24 ул.Наб. 50 лет ВЛКСМ,, L= 80м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	80	2028	2028	150	150	подземная	ППУ	2 596,93
		80	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
62	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 21 ул.Менделеева 2Ду100мм, L= 44м (Отопление)	44	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	930,20
63	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №23 ул.Наб. 50 лет ВЛКСМ 2Ду125мм, L= 80м (Отопление)	80	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	1 789,03
64	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №24, 25 ул.Наб. 50 лет ВЛКСМ,, 2Ду125мм, L= 70м (Отопление)	70	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	1 565,41
65	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Менделеева ул, дом № 12,, L= 85м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	85	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	2 541,16
		85	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
66	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Менделеева ул, дом № 12,, L= 19м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	19	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	568,02
		19	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
67	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №25 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №26 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду125мм, L= 38м (Отопление)	38	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	2 577,29
68	ГБ Менделеева 12 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №12 по ул.Менделеева до ж/д №23 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 20м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	20	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	1 961,72
		20	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	
69	ГБ Менделеева 12; ГБ Менделеева 15 / ГБ Менделеева 15 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №15 по ул.Менделеева до ж/д №13 по ул.Менделеева L= 45м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	45	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	3 682,38
		45	2028	2028	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
70	ГБ Менделеева 15 Тех. перевоор. теплотрассы протяженностью 11,3 от наружной стены жилого дома №28 ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до наружной стены жилого дома №16 ул.Менделеева диаметр трубы центрального отопления 89 мм (протяж. в одну нитку 22,5 м), диаметр трубы горячего водоснабжения 89 мм (протяженность в одну нитку 11,3 м) L= 11м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	11	2028	2028	80	80	подземная	ППУ	818,48
		11	2028	2028	80	80	подземная	ППУ	
71	ГБ Менделеева 15 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 15 ул.Менделеева L= 134м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	134	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	4 006,06
		134	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
72	ГБ Менделеева 15 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №15 по ул.Менделеева до ж/д №28 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 55м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	55	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	4 985,74
		55	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
73	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от наружной стены ж/д №45 по ул.Комсомольской до наружной стены ж/д №47 по ул.Комсомольской L= 23,25м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	23,25	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	2 107,61
		23,25	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
74	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от ЦТП 23 до наружной стены жилого дома №41 по ул.Комсомольской с ответвлением от ТК 1-6/16 до наружной стены жилого дома №39 по ул.Комсомольская L= 52,65м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	52,65	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	4 772,71
		52,65	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
75	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения теплотрасса от наружной стены жилого дома №37 по ул.Комсомольской до наружной стены жилого дома №43 ул.Комсомольской L= 25,9м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	25,9	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	2 540,43
		25,9	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	
76	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) теплотрасса от наружной стены жилого дома № 43 по ул.Комсомольской до наружной стены жилого дома № 45 по ул.Комсомольской L= 26м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	26	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	2 356,89
		26	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	
77	ЦТП-23 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения) - теплотрасса от наружной стены жилого дома №41 по ул.Комсомольской до наружной стены жилого дома №49 по ул.Комсомольской 2Ду100мм, L= 42,5м (Отопление)	42,5	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	898,49
78	ЦТП-23 Тех. перевоор. сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса ЦТП 23 по ул. Комсомольской до наружной стены жилого дома №37 по ул.Комсомольской L= 47,5м, 2Ду125мм (Отоп.) / 2Ду125мм (ГВС)	47,5	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	4 659,09
		47,5	2028	2028	125	125	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспективный усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
79	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №45 по ул.Комсомольская (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №45 по ул.Комсомольская 2Ду100мм, L= 108,81м (Отопление)	108,81	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	2 300,35
80	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома №45 по ул.Комсомольская (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №45 по ул.Комсомольская 2Ду100мм, L= 107,96м (ГВС)	107,96	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	945,19
81	ЦТП-23 Техническое перевооружение теплотрассы протяженностью 36 м от ТК-1-6/14 до ЦТП-23 по ул.Комсомольская 2Ду250мм, L= 36м (Отопление)	36	2028	2028	250	250	подземная	ППУ	3 537,21
82	ЦТП-23 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены жилого дома №43 до наружной стены здания №49а по ул.Комсомольская L= 40м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	40	2028	2028	80	80	подземная	ППУ	2 854,30
		40	2028	2028	70	70	подземная	ППУ	
83	ЦТП-23 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №41 по ул.Комсомольская (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №41 по ул.Комсомольская 2Ду100мм, L= 65м (Отопление)	65	2028	2028	100	100	подземная	ППУ	1 374,16
ИТОГО за период 2022 – 2028 гг., тыс. руб. с НДС									224 922,79

Таблица 2.4.3

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
	Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)								
1	Техническое перевооружение подземных участков тепловых сетей г. Балаково 2Ду50+200мм, L=7,49км (ПИР)	7490	2023	2024	50-200	50-200	подземная	ППУ	12 185,10
2	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Тех. перевоор. теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №2 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №7 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 39м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	39	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	2 990,38
		39	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
3	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Тех. перевоор. теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №5 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №6 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 21м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	21	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	1 290,54
		21	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
4	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №2 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №1 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 38м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	38	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	2 472,54
		38	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
5	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №2 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №3 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 40м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	40	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	3 067,06
		40	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
6	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №4 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №5 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 30м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	30	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	2 246,08
		30	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
7	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №2, 3 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ L= 70м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	70	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	1 799,06
		70	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
8	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №2 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ,, L= 70м, 2Ду200мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	70	2023	2023	200	200	подземная	ППУ	2 409,60
		70	2023	2023	200	150	подземная	ППУ	
9	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №3, 4 Наб. 50 лет ВЛКСМ,, L= 70м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	70	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	1 728,41
		70	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
10	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №2,7 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ L= 70м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	70	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	1 799,06
		70	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
11	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №7, 8 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ,, 2Ду100мм, L= 100м (Отопление)	100	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	1 746,07
12	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №3, 5 ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ, L= 120м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	120	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	2 963,00
		120	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
13	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №7 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №8 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 36м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	36	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	2 695,29
		36	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
14	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2; ГБ 50 лет ВЛКСМ 9 Техническое перевооружение сооружения - трубопровод от ж/д №8 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №10 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду70мм, L= 45м (Отопление)	45	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	2 163,52
15	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2; ГБ 50 лет ВЛКСМ 9 Техническое перевооружение трубопровода от ж/д №8 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №9 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ 2Ду80мм, L= 52,5м (Отопление)	52,5	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	2 524,10
16	ЦТП-24 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения, включающая в себя теплотрасса от наружной стены ж/д №7 ул.Красноармейская до наружной стены ж/д №1 ул.Красноармейская L= 40м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	40	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	2 602,67
		40	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
17	ЦТП-24 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от ЦТП №24 до наружной стены ж/д №11 ул.Красноармейская с ответвлениями от ТК 1-7/20 до наружной стены ж/д №21 ул.Красноармейская, от ТК 1-7/19 до наружной стены ж/д №15 ул.Красноармейская, от ТК 1-7/20 до наружной стены ж/д №19 ул.Красноармейская L= 323,8м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	323,8	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	27 680,40
		323,8	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	
18	ЦТП-24 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/д №11 ул.Красноармейская до наружной стены ж/д №5 ул. Красноармейская, L = 28м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	28	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	2 526,13
		28	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	
19	ЦТП-24 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/д №11 ул.Красноармейская до наружной стены ж/д №9 ул.Красноармейская L= 35м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	35	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	2 426,59
		35	2023	2023	50	50	подземная	ППУ	
20	ЦТП-24 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - Теплотрасса от наружной стены ж/д №5 ул.Красноармейская до наружной стены ж/д №3 ул.Красноармейская L= 18м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	18	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	1 216,54
		18	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	
21	ЦТП-24 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/д №19 ул.Красноармейская до наружной стены ж/д №17 ул.Красноармейская L= 15м, 2Ду70мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	15	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	884,03
		15	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
22	ЦТП-24 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Красноармейская д.№11 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала на д.№5 по ул.Красноармейская и до выхода из подвала на д.№9 по ул.Красноармейская 2Ду150мм, L= 91,4м (ГВС)	91,4	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	950,98
23	ЦТП-24 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Красноармейская д. №11 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала на д.№5 по ул.Красноармейская и до выхода из подвала на д.№9 по ул.Красноармейская 2Ду150мм, L= 91,4м (Отопление)	91,4	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	1 789,59
24	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Красноармейская ул, дом № 9,, 2Ду100мм, L= 72,21м (ГВС)	72,21	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	522,15
25	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Красноармейская ул, дом № 9,, 2Ду125мм, L= 72,21м (Отопление)	72,21	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	1 333,72
26	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы протяженностью 74 м, от ТК 1-7/19 до наружной стены жилого дома №21 ул Красноармейская L= 74м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	74	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	4 814,94
		74	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
27	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) от наружной стены жилого дома №9 до наружной стены жилого дома №7 ул.Красноармейская L= 45м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	45	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	3 119,90
		45	2023	2023	50	50	подземная	ППУ	
28	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) д.5 по ул.Красноармейская L= 72м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	72	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	1 777,80
		72	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	
29	ЦТП-24 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) д.7 по ул.Красноармейская L= 73м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	73	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	1 523,12
		73	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	
30	ГБ 50 лет ВЛКСМ 2 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №3 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ до ж/д №4 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 20м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	20	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 547,87
		20	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
31	ГБ 50 лет ВЛКСМ 9 Техническое перевооружение теплотрассы От наружной стены жилого дома №9 ул.Наб.50 лет ВЛКСМ до наружной стены жилого дома №10 ул.Наб.50 лет ВЛКСМ 2Ду100мм, L= 38м (ГВС)	38	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 005,25

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
32	ГБ 50 лет ВЛКСМ 9 Техническое перевооружение теплотрассы Теплотрасса транзит ул.Наб.50лет ВЛКСМ 9 2Ду50мм, L= 1м (ГВС)	1	2024	2024	50	50	подземная	ППУ	3,20
33	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от наружной стены ж/д №121 по ул.Чапаева до наружной стены ж/д №125 по ул.Чапаева L= 49м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	49	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	3 792,27
		49	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
34	ЦТП-21 Техническое перевооружение сооружения: сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от наружной стены ж.д. №125 по ул.Чапаева до наружной стены ж.д. №123 по ул.Чапаева L= 16м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	16	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	1 016,41
35	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Чапаева №125 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж/дому №123 по ул.Чапаева 2Ду80мм, L= 68,6м (ГВС)	68,6	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	331,98
36	ЦТП-26 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №8 по ул.Менделеева до ж/д №1 по ул.Менделеева L= 17м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	17	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	1 502,26
		17	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	
37	ЦТП-26 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №10 по ул.Менделеева (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №10 по ул.Менделеева 2Ду125мм, L= 15,87м (Отопление)	15,87	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	303,00
38	ЦТП-26 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома №10 по ул.Менделеева (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №10 по ул.Менделеева 2Ду125мм, L= 16м (ГВС)	16	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	144,69
39	ЦТП-26 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 8, 9 ул.Менделеева L= 14м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	14	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	393,90
		14	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	
40	ЦТП-26 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 8 ул.Менделеева L= 100м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	100	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	2 928,28
		100	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	
41	ЦТП-26 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №1 ул.Менделеева L= 57м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	57	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 454,87
		57	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
42	ЦТП-26 Тех. перевоор. трубопровода от ж/д №1 до ж/д №2 по ул.Менделеева с ответвлениями: от ТК 2-5/4 до ж/д №3 по ул.Менделеева; от ТК 2-5/3 до ж/д №4 по ул.Менделеева L= 160м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	160	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	11 178,22
		160	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
43	ЦТП-26 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ЦТП №26 до ж/д №8 по ул.Менделеева с ответвлением от ТК-3/61 до ж/д №14 по ул.Набережная 50 лет ВЛКСМ L= 117м, 2Ду200мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	117	2024	2024	200	200	подземная	ППУ	11 850,60
		117	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	
44	ЦТП-26 Техническое перевооружение трубопровода от ж/д №10 по ул Менделеева до ж/д %5 по ул Менделеева с ответвлениями: от ТК 2-5/2 до ж/д №6 по ул Менделеева, от ТК 2-5/1 до ж/д №7 по ул Менделеева, от ТК 2-5/1 до спортклуба по ул Менделеева L= 217м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	217	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	15 160,46
		217	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	
45	ЦТП-26 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением трубопровод от ж/д №9 по ул.Менделеева до ж/д №10 по ул.Менделеева L= 6м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	6	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	168,81
		6	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	
46	ГБ Ленина 107 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) от группового бойлера ул.Ленина, 107 до дома №103 ул.Ленина 2Ду100мм, L= 388м (ГВС)	388	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	8 600,68
47	ГБ Ф.Социализма 1 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. № 1А по ул. Факел Социализма до наружной стены ж.д. № 1 по ул. Факел Социализма L= 31,2м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	31,2	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	2 711,90
		31,2	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	
48	ГБ Ф.Социализма 1 Тех. перевооружение сооружения (сети теплоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж.д. №3А по ул.Факел Социализма до наружной стены ж.д. №1А по ул.Факел Социализма 2Ду150мм, L= 20м (Отопление)	20	2025	2025	150	150	подземная	ППУ	1 298,08
49	ГБ Шевченко 99 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ТК 3/23 до ж/д №99 по ул.Шевченко 2Ду100мм, L= 22м (Отопление)	22	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	1 279,60
50	ГБ Шевченко 99 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №99 по ул.Шевченко до ж/д №71 по ул.Вокзальная L= 27м, 2Ду70мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	27	2025	2025	70	70	подземная	ППУ	1 707,32
		27	2025	2025	70	70	подземная	ППУ	
51	ГБ Шевченко 99 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 99 ул.Шевченко L= 40м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	40	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	1 059,70
		40	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
52	ЦТП-19 Тех. перевооружение сооружения (сети горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены жилого дома №103А по ул.Ленина до наружной стены жилого дома №105А по ул.Ленина 2Ду125мм, L= 72м (Отопление)	72	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	4 327,38
53	ЦТП-19 Техническое перевооружение теплотрассы от места врезки в ТК-1-6/3 до ж/д №105А по ул.Ленина 2Ду100мм, L= 25,5м (Отопление)	25,5	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	1 483,17

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
54	ЦТП-19 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от ЦТП 19 (ул.Ленина д. №97/1) до наружной стены жилого дома № 99А по ул.Ленина L= 35м, 2Ду50мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	35	2025	2025	50	50	подземная	ППУ	2 137,42
		35	2025	2025	50	50	подземная	ППУ	
55	ЦТП-19 Техническое перевооружение сооружения - горячее водоснабжение (теплотрасса от наружной стены ж/д №101 до наружной стены ж/д №105А по ул.Ленина) 2Ду70мм, L= 112м (ГВС)	112	2025	2025	70	70	подземная	ППУ	1 304,70
56	ЦТП-19 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Ленина д.№103А (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала на д.№105А по ул.Ленина 2Ду80мм, L= 29,7м (ГВС)	29,7	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	149,18
57	ЦТП-19 + ГБ Ленина 107 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от ЦТП 19 (ул.Ленина, 97/1) до наружной стены жилого дома №107 по ул.Ленина с ответвлениями от ТК 1-6/7 до наружной стены жилого дома №95 по ул.Ленина, от ТК 1-6/6 до наружной стены ж/д до № 101 по ул.Ленина, от ТК 1-6/6 до наружной стены жилого дома № 103А по ул.Ленина, от ТК 1-6/5 до наружной стены ж/д №103 по ул.Ленина, от ТК 1-6/5 до наружной стены ж/д № 103А по ул.Ленина, от ТК 1-6/4 до наружной стены ж/д №103 по ул.Ленина, от ТК 1-6/3 до наружной стены жилого дома №105 по ул.Ленина, от ТК 1-6/3 до наружной стены жилого дома №105А по ул.Ленина, от ТК 1-6/22 до наружной стены жилого дома №97 по ул.Ленина L= 621,9м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	621,9	2025	2025	150	150	подземная	ППУ	45 566,27
		621,9	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	
58	ЦТП-21 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. №113 по ул.Чапаева до наружной стены ж.д. №111 по ул.Чапаева 2Ду80мм, L= 17,35м (ГВС)	17,35	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	249,00
59	ЦТП-21 Тех. перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от ЦТП-21 до наружной стены ж.д. №117 по ул.Чапаева с ответвлением от ТК 1-1/4 до наружной стены ж.д.№115 по ул.Чапаева L= 77,5м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	77,5	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	6 736,30
		77,5	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	
60	ЦТП-21 Тех. перевоор. теплотрассы от наружной стены ж/д №115 по ул.Чапаева до наруж. стены ж/д №121 по ул.Чапаева L= 44,05м, 2Ду125мм (Отоп.) / 2Ду125мм (ГВС)	44,05	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	3 828,82
		44,05	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	
61	ЦТП-21 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж.д. №117 по ул.Чапаева до наружной стены ж.д. №119 по ул.Чапаева L= 26,4м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	26,4	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	2 171,91
		26,4	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
62	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от наружной стены ж/д № 117 по ул. Чапаева до наружной стены ж/д № 113 по ул. Чапаева L= 44м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	44	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	3 824,48
		44	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	
63	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения транзит ул. Чапаева , д 117 2Ду100мм, L= 48,1м (ГВС)	48,1	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	373,18
64	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Чапаева №117 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж/дому №113 по ул. Чапаева и до выхода из подвала к ж/дому №119 по ул. Чапаева 2Ду125мм, L= 48,1м (Отопление)	48,1	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	953,20
65	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Чапаева №115 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж/дому № 121 по ул. Чапаева 2Ду125мм, L= 12,3м (Отопление)	12,3	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	243,75
66	ЦТП-21 Тех. перевоор. сети теплоснабжения от наруж. ст. жил. дома по ул. Чапаева №113 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж/дому № 111 по ул. Чапаева L= 35,3м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	35,3	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	973,41
		35,3	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
67	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения (транзит) ул. Чапаева , д 115 2Ду100мм, L= 12,3м (ГВС)	12,3	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	95,43
68	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Чапаева № 12 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж/дому № 125 по ул. Чапаева 2Ду100мм, L= 12,3м (ГВС)	12,3	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	95,43
69	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения транзит ул. Чапаева, д 121 2Ду125мм, L= 12,3м (Отопление)	12,3	2025	2025	125	125	подземная	ППУ	243,75
70	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения транзит ул. Чапаева, д 125 2Ду100мм, L= 71,3м (Отопление)	71,3	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	1 335,75
71	ЦТП-21 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Чапаева №113 (транзит по подвалу ж/дома) до выхода из подвала к ж. дому №111 2Ду80мм, L= 35,3м (Отопление)	35,3	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	1 820,95
72	ЦТП-21 Тех. перевооружение теплотрассы от ЦТП №21 (ул. Чапаева, 115/1) до ТК-1-1/4 2Ду150мм, L= 20м (ГВС)	20	2025	2025	150	150	подземная	ППУ	637,91
73	ГБ Ф. Социализма 1 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/д №1А по ул. Факел Социализма до наружной стены нежилого здания д/с №41 L= 43,5м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	43,5	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	3 025,46
		43,5	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
74	ГБ Ф.Социализма 1 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит на д/с) ул.Факел Социализма, д.3а 2Ду150мм, L= 70м (Отопление)	70	2026	2026	150	150	подземная	ППУ	1 551,16
ИТОГО за период 2022 – 2028 гг., тыс. руб. с НДС									249 815,69

Таблица 2.4.4

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
	Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2 (финансирование за счет тарифных источников)								
1	Техническое перевооружение подземных участков тепловых сетей г. Балаково 2Ду50+300мм, L=30км (ПИР)	30000	2022	2034	50-300	50-300	подземная	ППУ	26 843,08
2	ГБ Минская 10 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №10 по ул.Минская до ж/д №8 по ул.Минская L= 64м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	64	2022	2022	100	100	подземная	ППУ	4 720,00
		64	2022	2022	100	100	подземная	ППУ	
3	ГБ Минская 10 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом № 10 ул.Минская,, L= 28м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	28	2022	2022	100	100	подземная	ППУ	681,03
		28	2022	2022	100	100	подземная	ППУ	
4	ГБ Минская 67 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №67 по ул.Минская до ж/д №61 по ул.Минская с ответвлением от ТК2-1/4 до ж/д №75 L= 225м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	225	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	14 478,24
		225	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	
5	ГБ Минская 67 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Минская д.№67 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала на жилые дома по ул.Минская д.№61 2Ду100мм, L= 56,4м (Отопление)	56,4	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	782,22
6	ЦТП-29 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №47 по ул.Минская до ж/д №49 по ул.Минская 2Ду80мм, L= 4м (ГВС)	4	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	51,20
7	ЦТП-29 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ЦТП №29 до ж/д №41 по ул.Минская L= 20м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	20	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	1 726,71
		20	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
8	ЦТП-29 Техническое перевооружение трубопровода от ж/д №45 по ул.Минская до ж/д №37 по ул.Минская 2Ду80мм, L= 35м (ГВС)	35	2024	2024	80	80	подземная	ППУ	448,00
9	ЦТП-29 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №41 по ул.Минская до ж/д №45 по ул.Минская с ответвлениями, от ТК2-4/1 до ж/д №39 по ул.Минская, от ТК2-4/1 до ж/д №47 по ул.Минская, от ТК2-4/2 до ж/д №51 по ул.Минская L= 369м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	369	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	26 437,52
		369	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
10	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №37 ул.Минская,, 2Ду125мм, L= 30м (Отопление)	30	2024	2024	125	125	подземная	ППУ	530,25
11	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., Минская ул, дом № 47,, 2Ду70мм, L= 43,8м (ГВС)	43,8	2024	2024	70	70	подземная	ППУ	159,28
12	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №43 ул.Минская L= 40м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	40	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	945,15
		40	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
13	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №41 ул.Минская,, L= 14м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	14	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	401,71
		14	2024	2024	150	150	подземная	ППУ	
14	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) ул.Минская, д.51 2Ду100мм, L= 30м (ГВС)	30	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	207,59
15	ЦТП-29 Техническое перевооружение теплотрассы Минская 45 транзит 2Ду70мм, L= 35м (ГВС)	35	2024	2024	70	70	подземная	ППУ	127,28
16	ГБ Шевченко 87 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №87 по ул.Шевченко до ж/д №89 по ул.Шевченко L= 40м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	40	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	2 439,31
		40	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	
17	ГБ Шевченко 87 Тех. перевоор. теплотр. (транзит) дом № 87 ул.Шевченко L= 80м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	80	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	1 656,37
		80	2025	2025	80	80	подземная	ППУ	
18	ЦТП-29 Тех. перевоор. сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ЦТП №29 до ж/д №140 по ул.Комарова с ответвлениями, от ТК2-4/3 до ж/д №142 по ул.Комарова, от ТК2-4/3 до ж/д №138 по ул.Комарова, от бескамерной врезки до ж/д №136 по ул.Комарова L= 252м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	252	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	18 722,37
		252	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
19	ЦТП-29 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №43 по ул.Минская до ж/д №55 по ул.Минская с ответвлением, от бескамерной врезки до ж/д №49 по ул.Минская L= 115м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	115	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	8 543,94
		115	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
20	ЦТП-29 Техническое перевооружение трубопровода от ЦТП №29 до ж/д №124 по ул.Комарова с ответвлениями, от ТК3/51 до ж/д №122 по ул.Комарова, от ТК2-4/4 до ж/д №122А по ул.Комарова 2Ду150мм, L= 242м (Отопление)	242	2025	2025	150	150	подземная	ППУ	14 526,70
21	ЦТП-38 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №1 по ул.Шевченко до д/с №56 L= 78м, 2Ду70мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	78	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	4 786,00
		78	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
22	ЦТП-38 Техническое перевооружение сети теплоснабжения - теплотрасса от ЦТП-38 до наружной стены жилого дома №7 ул.Каховская L= 33м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	33	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	2 111,38
		33	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	
23	ЦТП-38 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 1 ул.Шевченко L= 38м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	38	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	976,87
		38	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
24	ЦТП-62 Техническое перевооружение сети теплоснабжения (транзит) 2Ду100мм, L= 29,85м (Отопление)	29,85	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	542,64
25	ЦТП-62 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Степная № 52 (транзит по подвалу) до выхода из подвала на ж/д № 56 по ул.Степная 2Ду80мм, L= 29,85м (ГВС)	29,85	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	145,49
26	ЦТП-62 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от ТК 3-9/15 до ТК 3-9/16 (Проспект Героев) с ответвлением от ТК 3-9/16 до ТК 3-9/17 Проспект Героев, с ответвлением от ТК 3-9/17 до наружной стены жилого дома №73 ул.Саратовское шоссе, с ответвлением от ТК 3-9/17 до ТК 3-9/18 (ул.Степная), с ответвлением от ТК 3-9/18 до наружной стены жилого дома №60 ул.Степная L= 295м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	295	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	23 549,75
		295	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
27	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены ж/д №52 ул.Степная до ТК 3-9/14 с ответвлением от ТК 3/9-14 до наружной стены ж/д №56 ул.Степная L= 63м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	63	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	3 865,62
		63	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
28	ЦТП-62 Техническое перевооружение сети теплоснабжения и горячего водоснабжения - теплотрасса от ЦТП №62 (Проспект Героев №31/1) до ТК 3-9/11 (Проспект Героев) с ответвлением от ТК 3-9/11 (Проспект Героев) до наружной стены жилого дома №27 Проспект Героев, с ответвлением от ТК 3-9/11 до ТК 3-9/12 (ул.Степная), с ответвлением от ТК 3-9/12 (ул.Степная) до наружной стены жилого дома №48 ул.Степная и с ответвлением от ТК 3-9/12 до наружной стены жилого дома №52 ул.Степная L= 164м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	164	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	11 539,82
		164	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
29	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы от ЦТП 62 до ТК 3-9/15 Проспект Героев с ответвлением от ТК 3-9/15 до наружной стены жилого дома №31 Проспект Героев L= 67м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	67	2026	2026	125	125	подземная	ППУ	5 981,09
		67	2026	2026	150	150	подземная	ППУ	
30	ЦТП-62 Техническое перевооружение сооружения - теплотрасса от наружной стены жилого дома №48 до наружной стены жилого дома №48"а" ул.Степной L= 8м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	8	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	490,87
		8	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
31	ЦТП-62 Техническое перевооружение сооружения - теплотрасса от ТК 3-9/14 до наружной стены жилого дома №54 ул.Степная L= 6м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	6	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	368,15
		6	2026	2026	70	70	подземная	ППУ	
32	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы от ТК 3-9/16 до н.с. нежилого здания №33 по ул.Проспект Героев (клуб "Бездна") L= 10м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	10	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	779,48
		10	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
33	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы от ТК 3-9/16 до н.с. нежилого здания №33 по ул.Проспект Героев (клуб "Бездна") L= 71м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	71	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	5 534,32
		71	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
34	ЦТП-62 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Степная №48 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала L= 21,9м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	21,9	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	562,98
		21,9	2026	2026	100	100	подземная	ППУ	
35	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы Теплотрасса от ж.д. Пр. Героев 31 до ТК-б/н 2Ду80мм, L= 7м (Отопление)	7	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	350,39
36	ЦТП-62 Техническое перевооружение теплотрассы Теплотрасса от ж.д. Пр. Героев 31 до ТК-б/н 2Ду80мм, L= 7м (ГВС)	7	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	133,42
37	ЦТП-38 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ТК 2-9/10 до ж/д №3А по ул.Шевченко с ответвлением от ТК 2-9/12 до ж/д №5А по ул.Шевченко L= 173м, 2Ду70мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	173	2027	2027	70	70	подземная	ППУ	11 082,41
		173	2027	2027	70	70	подземная	ППУ	
38	ЦТП-38 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ЦТП №38 до ж/д №9 по ул.Каховская с ответвлениями: от ТК 2-9/15 до ж/д №3 по ул.Каховская, от ТК 2-9/14 до ж/д №5 по ул.Каховская L= 159м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	159	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	12 939,36
		159	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	
39	ЦТП-38 Тех. перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ТК 2-9/10 до С/Ш №26 L= 38м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	38	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	2 538,32
		38	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
40	ЦТП-38 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ТК 2-9/10 до ЦТП №38 с ответвлением от ТК 2-9/9 до ж/д №1 по ул.Шевченко L= 192м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	192	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	15 624,89
		192	2027	2027	100	100	подземная	ППУ	
41	ЦТП-38 Техническое перевооружение сооружения- теплотрасса от ТК-6/н до ЦТП-38 ул.Саратовское шоссе - ул.Каховская 2Ду250мм, L= 355м (Отопление)	355	2027	2027	250	250	подземная	ППУ	31 313,76
42	ЦТП-38 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №3 ул.Каховская L= 80м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	80	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	1 814,32
		80	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	
43	ЦТП-39 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Каховской д.№11 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала на СМУ 1 2Ду80мм, L= 117,1м (Отопление)	117,1	2027	2027	80	80	подземная	ППУ	2 059,82
44	ЦТП-39 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Каховской д.№13 (транзит по подвалу жилого дома) до выхода из подвала на д.№11 по ул.Каховской 2Ду150мм, L= 78,8м (Отопление)	78,8	2027	2027	150	150	подземная	ППУ	1 677,05
45	ЦТП-39 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) -трубопровод от ж/д №6 по ул.Шевченко до ТК 2-9/10 с ответвлениями: от ТК 2-9/6 до д/с №44,от ТК 2-9/6 до ж/д №15 по ул.Каховская, от ТК 2-9/8 до ж/д №5 по ул.Дружбы, от ТК 2-9/7 до ж/д №9 по ул.Шевченко L= 758м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	758	2028	2028	150	150	подземная	ППУ	78 217,04
		758	2028	2028	150	150	подземная	ППУ	
46	ЦТП-39 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) -трубопровод от ЦТП №39 до ж/д №6 по ул.Шевченко с ответвлениями от ТК 2-9/1 до д/с №39, от ТК2-9/1 до ж/д №16 по ул.Шевченко L= 148м, 2Ду250мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	148	2028	2028	250	250	подземная	ППУ	18 769,11
		148	2028	2028	200	150	подземная	ППУ	
47	ЦТП-39 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) – трубопровод от ж/д №6 по ул.Шевченко до ж/д №14 по ул.Шевченко 2Ду50мм, L= 20м (ГВС)	20	2028	2028	50	50	подземная	ППУ	202,20
48	ЦТП-39 Техническое перевооружение сети горячего водоснабжения от наружной стены жилого дома по ул. Каховской №13 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к ж/д №11 по ул.Каховской 2Ду150мм, L= 78,8м (ГВС)	78,8	2028	2028	150	150	подземная	ППУ	937,74
	ИТОГО за период 2022 – 2028 гг., тыс. руб. с НДС								363 322,27

Таблица 2.4.5

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
	Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)								
1	Техническое перевооружение подземных участков тепловых сетей г. Балаково 2Ду50÷1500мм, L=4км (ПИР)	4000	2023	2024	50-150	50-150	подземная	ППУ	4 321,29
2	ГБ Комарова 113 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №113 по ул.Комарова до ж/д №111 по ул.Комарова L= 20м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	20	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	1 092,05
		20	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
3	ГБ Комарова 113 Техническое перевооружение теплотрассы Центральное отопление, горячее водоснабжение - теплотрасса от наружной жилого дома №113 ул.Комарова до наружной стены жилого дома №111 ул.Комарова L= 56м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	56	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	3 057,74
		56	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
4	ГБ Комарова 113 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №111, 113 ул.Комарова,, L= 14м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду70мм (ГВС)	14	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	259,20
		14	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	
5	ГБ Минская 5 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №5 по ул.Минская до ж/д №7 по ул.Минская 2Ду80мм, L= 10м (ГВС)	10	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	123,93
6	ГБ Минская 5 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ТК- 3/40 до ж/д №5 по ул. Минская 2Ду80мм, L= 77м (Отопление)	77	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	3 429,85
7	ГБ Минская 5 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены жилого дома №7 ул.Минская до наружной стены здания клиники "Панацея" по ул.Минская 7а диаметр трубы центрального отопления 57 мм (протяж-ть в одну нитку 47 м) L= 47м, 2Ду50мм (Отопление) / 2Ду50мм (ГВС)	47	2023	2023	50	50	подземная	ППУ	2 478,46
		47	2023	2023	50	50	подземная	ППУ	
8	ГБ Минская 5 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №7 ул.Минская 2Ду70мм, L= 7м (Отопление)	7	2023	2023	70	70	подземная	ППУ	104,95
9	ГБ Минская 5 Техническое перевооружение теплотрассы Саратовская обл., Балаково г., теплотрасса (транзит) дом №5 ул.Минская,, L= 7м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	7	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	135,32
		7	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	
10	ЦТП-67 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены ж/д №35/3 ул.Степная до наружной стены ж/д №37/1 ул.Степная L= 45м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	45	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	2 562,12
		45	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
11	ЦТП-67 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от наружной стены дома № 37/2 по ул.Степная до ТК 3-7/7 с ответвлением от ТК L= 135,85м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	135,85	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	8 506,47
		135,85	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	
12	ЦТП-67 Техническое перевооружение сооружения (сети теплоснабжения и горячего водоснабжения) - теплотрасса от ЦТП 67 (ул.Степная № 49/1) до ТК 3-7/5 ул.Степная с ответвлением от ТК 3-7/5 до наружной стены ж/д № 49 ул.Степная и с ответвлением от ТК 3-7/5 до наружной стены дома № 47 ул.Степная L= 62,5м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	62,5	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	4 950,08
		62,5	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	
13	ЦТП-67 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены жилого дома № 49 ул.Степная до ТК 3-7/6 с ответвлением от ТК 3-7/6 до наружной стены жилого дома № 35/1 ул.Степная и с ответвлением от ТК 3-7/6 до наружной стены дома №35/3 ул.Степная L= 134,75м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду125мм (ГВС)	134,75	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	10 113,71
		134,75	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	
14	ЦТП-67 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №35 ул.Степная L= 594м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	594	2023	2023	100	100	подземная	ППУ	13 588,55
		594			100	100	подземная	ППУ	
15	ЦТП-67 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №37 ул.Степная L= 204м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	204	2023	2023	80	80	подземная	ППУ	3 943,47
		204			80	80	подземная	ППУ	
16	ЦТП-67 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №45, 47 ул.Степная L= 161м, 2Ду150мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	161	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	4 472,56
		161	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	
17	ЦТП-67 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома по ул.Степная, д.49 (транзит по подвалу ж/д) до выхода из подвала к жилому дому №35/1 по ул.Степная L= 39м, 2Ду125мм (Отопление) / 2Ду150мм (ГВС)	39	2023	2023	125	125	подземная	ППУ	1 043,32
		39	2023	2023	150	150	подземная	ППУ	
18	ГБ Леонова 43 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением - трубопровод от ж/д №43 по ул.Набережная Леонова до ж/д №42 по ул.Набережная Леонова L= 23м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	23	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 779,37
		23	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
19	ГБ Леонова 43 Техническое перевооружение теплотрассы от наружной стены жилого дома №43 ул.Набережная Леонова до наружной стены жилого дома №44 ул.Набережная Леонова L= 15м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	15	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	1 160,46
		15	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	
20	ГБ Леонова 43 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом №43, 42 ул.Наб.Леонова L= 100м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	100	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	2 551,44
		100	2024	2024	100	100	подземная	ППУ	

№ п/п	Наименование мероприятий	Протяж. участка в 2-х тр. исп., м	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Существующий усл. диаметр, мм	Перспектив. усл. диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Тепло-изоляц. Материал	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
21	ГБ Шевченко 83 Техническое перевооружение сооружения (теплотрасса с горячим водоснабжением) - трубопровод от ж/д №83 по ул.Шевченко до ж/д №91 по ул.Шевченко L= 30м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	30	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	2 476,59
		30	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
22	ГБ Шевченко 83 Техническое перевооружение трубопровода от ж/д №83 по ул.Шевченко до ж/д №87 по ул.Шевченко с ответвлением от ТК 2-1/6 до ж/д №85 по ул.Шевченко L= 139м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	139	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	11 474,88
		139	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
23	ГБ Шевченко 83 Техническое перевооружение теплотрассы (транзит) дом № 83 ул.Шевченко L= 80м, 2Ду100мм (Отопление) / 2Ду100мм (ГВС)	80	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	2 178,06
		80	2025	2025	100	100	подземная	ППУ	
24	ГБ Леонова 28 Техническое перевооружение сети теплоснабжения от наружной стены жилого дома №28 по ул.Набережная Леонова (транзит по подвалу ж/д) до наружной стены жилого дома №28 по ул.Набережная Леонова 2Ду80мм, L= 34,17м (Отопление)	34,17	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	680,27
25	ГБ Леонова 28 Техническое перевооружение теплотрассы с горячим водоснабжением, включ. в себя трубопровод от ж/д №28 по ул. Набережная Леонова до ж/д №29 по ул. Набережная Леонова протяженностью 22,42 пог. м. L= 22м, 2Ду80мм (Отопление) / 2Ду80мм (ГВС)	22	2026	2026	80	80	подземная	ППУ	1 663,20
ИТОГО за период 2022 – 2028 гг., тыс. руб. с НДС									88 147,33

2.5. Предложения по реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности в целях подключения новых потребителей в соответствии с проектами концессионных соглашений

Филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» разработаны проекты концессионных соглашений (проект Концессионного соглашения № 1 и проект Концессионного соглашения № 2), в соответствии с которым запланированы мероприятия по автоматизации ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт, а также реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования.

Финансирование реконструкции планируется провести за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1 приведен в табл. 2.5.1.

Перечень мероприятий в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2 приведен в табл. 2.5.2.

Таблица 2.5.1

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
	Мероприятия, реализуемые в рамках проекта концессионного соглашения № 1						
1.1.	Автоматизация объектов, работа без присутствия оперативного персонала, с вы- водом информации на диспетчерский пульт						
1	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №1 ул.Рабочая 41/1	кВт*ч	32836,956	27911,4126	2023	2024	4 237,79
2	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №2 ул.Рабочая 57/1	кВт*ч	26761,82	22747,547	2023	2024	4 034,93
3	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №3 ул.Харьковская 34/1	кВт*ч	40100,888	34085,7548	2023	2024	3 613,29
4	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №4 ул. Бр. Захаровых 6/1	кВт*ч	108480,731	92208,62135	2023	2024	5 011,87
5	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №5 ул.Бр. Захаровых 144	кВт*ч	118331,8	100582,03	2023	2024	5 905,29
6	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №6 ул.Свердлова 17/1	кВт*ч	39444,6634	33527,96389	2024	2025	4 637,61
7	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №7 ул.Свердлова 31/1	кВт*ч	137562	116927,7	2024	2025	5 911,34
8	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №8 ул.Свердлова 1/1	кВт*ч	136631,4	116136,69	2023	2024	5 139,11
9	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №9 ул.Свердлова 56/1	кВт*ч	122950,1568	104507,6333	2023	2024	6 460,71
10	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №10 ул.20 лет ВЛКСМ 55/1	кВт*ч	1465,95	1246,0575	2023	2024	2 798,38
11	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №11 ул.Ленина 60/1	кВт*ч	60149,7	51127,245	2023	2024	3 139,60
12	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №12 ул.Ф.Социализма 16/1	кВт*ч	88454,34	75186,189	2024	2025	5 197,92
13	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №13 ул.Чапаева 107/1	кВт*ч	361,44	307,224	2024	2025	2 218,72
14	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №14 ул.Ф. Социализма 2/1	кВт*ч	68100,21	57885,1785	2023	2024	4 014,21
15	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №15 ул.Ленина 91/1	кВт*ч	80380,22	68323,187	2023	2024	3 494,20
16	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №16 ул.Ф. Социализма 29/1	кВт*ч	49393,65	41984,6025	2023	2024	3 818,15
17	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №17 ул.Ф. Социализма 33/1	кВт*ч	64095,35	54481,0475	2023	2024	4 279,52
18	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №18 ул. Гагарина 75/1	кВт*ч	825,37	701,5645	2023	2024	2 808,23
19	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом ин- формации на диспетчерский пульт ЦТП №19 ул.Ленина 97/1	кВт*ч	11707,5	9951,375	2023	2023	2 654,51

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
20	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №20 ул.Ленина 84/1	кВт*ч	811,18	689,503	2023	2023	2 978,94
21	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №21 ул.Чапаева 115/1	кВт*ч	1771,24	1505,554	2023	2023	3 459,31
22	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №22 ул.Чапаева 131/1	кВт*ч	2206,28	1875,338	2024	2025	3 619,26
23	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №23 ул.Комсомольская 37/1	кВт*ч	1908,06	1621,851	2023	2023	3 691,14
24	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №24 ул.Красноармейская 15/1	кВт*ч	12502,26	10626,921	2023	2023	4 987,21
25	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №25 ул.Ленина 108/1	кВт*ч	6844,4	5817,74	2023	2023	3 210,39
26	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №26 ул.Менделеева 1/1	кВт*ч	278,16	236,436	2023	2023	3 077,09
27	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №31 ул.Комарова 146/1	кВт*ч	98,83	84,0055	2023	2023	3 408,23
28	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №32 ул.Вокзальная 7/2	кВт*ч	1132,17	962,3445	2023	2024	4 532,56
29	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №34 ул.Вокзальная 16а/1	кВт*ч	91,76	77,996	2023	2024	3 688,09
30	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №35 ул.Саратовское шоссе 15/1	кВт*ч	2044,76	1738,046	2023	2023	3 519,77
31	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №1 Групповой бойлер, ул.Факел Социализма 1	Гкал/ч	1,1423766	1,1423766	2024	2025	2 338,92
32	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №2 Групповой бойлер, ул.Факел Социализма 7	Гкал/ч	0,507294	0,507294	2024	2025	2 149,56
33	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №3 Групповой бойлер, ул.Факел Социализма 11	Гкал/ч	0,6275108	0,6275108	2024	2025	2 218,45
34	Автоматизация ГБ, без присутствия оператив. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №4 Групповой бойлер, ул.Факел Социализма 13	Гкал/ч	0,8812038	0,8812038	2025	2026	2 396,81
35	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №5 Групповой бойлер, ул.Чапаева116 а	Гкал/ч	1,7453422	1,7453422	2025	2026	2 773,66
36	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №6 Групповой бойлер, ул.Пролетарская 2	кВт*ч	22812	19390,2	2023	2023	3 887,93
37	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №7 Групповой бойлер, ул.Ленина 102	кВт*ч	20936	17795,6	2025	2026	3 129,82
38	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №8 Групповой бойлер, ул.Ленина 107	Гкал/ч	2,50586188	2,50586188	2023	2024	3 916,60
39	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №9 Групповой бойлер, ул.Ленина 111	Гкал/ч	1,52352508	1,52352508	2025	2026	3 704,14
40	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №10 Групповой бойлер, ул.Ленина 117	Гкал/ч	2,23595338	2,23595338	2025	2026	4 132,27

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
41	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №11 Групповой бойлер, ул.Харьковская 30	кВт*ч	28066,03	23856,1255	2025	2026	3 199,31
42	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №12 Групповой бойлер, ул. Коммунистическая 137а	кВт*ч	20148,33	17126,0805	2024	2025	2 798,95
43	Автоматизация ГБ, без присутствия оператив. персонала, с выводом информа- ции на диспетчерский пульт ГБ №13 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 2	Гкал/ч	3,26560078	3,26560078	2023	2023	3 418,06
44	Автоматизация ГБ, без присутствия оператив. персонала, с выводом информа- ции на диспетчерский пульт ГБ №14 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 9	Гкал/ч	0,3830724	0,3830724	2023	2023	1 966,77
45	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №15 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 14	Гкал/ч	1,0751044	1,0751044	2024	2025	2 351,85
46	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №16 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 17	Гкал/ч	0,96579927	0,96579927	2024	2025	2 313,61
47	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №17 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 19	Гкал/ч	0,707321	0,707321	2023	2023	2 043,60
48	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №18 Групповой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 26	Гкал/ч	0,555216	0,555216	2024	2025	2 176,47
49	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №19 Групповой бойлер, ул.Менделеева 12	Гкал/ч	2,32299057	2,32299057	2024	2025	2 874,35
50	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №20 Групповой бойлер, ул.Менделеева 15	Гкал/ч	0,7744796	0,7744796	2024	2025	2 280,15
51	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №21 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 1	Гкал/ч	2,30209262	2,30209262	2024	2025	3 005,35
52	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №23 Групповой бойлер, ул.Вокзальная 6А	Гкал/ч	1,60635024	1,60635024	2025	2026	2 690,86
53	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №24 Групповой бойлер, ул.Комарова 152	Гкал/ч	1,0094676	1,0094676	2025	2026	2 827,98
54	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №34 Групповой бойлер, ул.Шевченко 99	Гкал/ч	0,62088472	0,62088472	2025	2026	2 301,52
55	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №36 Групповой бойлер, ул.Шевченко 93	Гкал/ч	1,1087408	1,1087408	2025	2026	2 445,74
56	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт Групповой бойлер, ул. Шевченко, 104	Гкал/ч	0,595	0,595	2025	2026	4 368,00
57	Автоматизация насосных, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ПНС ул. ул. Коммунистическая	кВт*ч	49188,36	41810,106	2024	2025	2 928,61
58	Автоматизация насосных, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт Насосная ул. Ленина 122а	кВт*ч	56793,17	48274,1945	2024	2025	2 928,61
	Итого по подгруппе проектов за период 2022 – 2028 гг., с НДС						199 115,31
1.2.	Реконструкция объектов с модернизацией теплообменного оборудования						
1	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №1 ул.Рабочая 41/1	Гкал/ч	2,3780262	2,3780262	2023	2024	3 605,36
2	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №2 ул.Рабочая 57/1	Гкал/ч	2,0572044	2,0572044	2023	2024	4 203,36

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
3	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №3 ул.Харьковская 34/1	Гкал/ч	1,0501411	1,0501411	2023	2024	2 833,69
4	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №4 ул. Бр. Захаровых 6/1	Гкал/ч	4,0147056	4,0147056	2023	2024	4 616,94
5	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №5 ул. Бр. Захаровых 144	кВт*ч	118331,8	100582,03	2023	2024	2 362,82
6	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №6 ул.Свердлова 17/1	Гкал/ч	3,4123615	3,4123615	2024	2025	4 250,46
7	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №7 ул.Свердлова 31/1	Гкал/ч	5,24061805	5,24061805	2024	2025	5 358,37
8	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №8 ул.Свердлова 1/1	Гкал/ч	4,2126838	4,2126838	2023	2024	5 302,67
9	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №9 ул.Свердлова 56/1	Гкал/ч	6,46425415	6,46425415	2023	2024	6 949,85
10	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №10 ул.20 лет ВЛКСМ 55/1	Гкал/ч	1,50708295	1,50708295	2023	2024	3 764,71
11	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №11 ул.Ленина 60/1	Гкал/ч	2,03575625	2,03575625	2023	2024	3 317,10
12	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №12 ул.Ф.Социализма 16/1	Гкал/ч	3,7597662	3,7597662	2024	2025	4 658,25
13	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №13 ул.Чапаева 107/1	кВт*ч	361,44	307,224	2024	2025	2 420,09
14	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №14 ул.Ф. Социализма 2/1	Гкал/ч	2,82195085	2,82195085	2023	2024	4 015,37
15	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №15 ул.Ленина 91/1	Гкал/ч	2,2306954	2,2306954	2023	2024	3 712,79
16	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №16 ул.Ф. Социализма 29/1	Гкал/ч	2,5172345	2,5172345	2023	2024	3 766,50
17	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №17 ул.Ф. Социализма 33/1	Гкал/ч	2,9113833	2,9113833	2023	2024	4 477,29
18	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №18 ул. Гагарина 75/1	Гкал/ч	1,7059569	1,7059569	2023	2024	3 055,70
19	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №19 ул.Ленина 97/1	Гкал/ч	1,52943825	1,52943825	2023	2023	3 306,22
20	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №20 ул.Ленина 84/1	Гкал/ч	1,9101504	1,9101504	2023	2023	3 397,47
21	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №21 ул.Чапаева 115/1	Гкал/ч	2,40859155	2,40859155	2023	2023	3 793,42
22	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №22 ул.Чапаева 131/1	Гкал/ч	2,3635428	2,3635428	2024	2025	3 898,54
23	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №23 ул.Комсомольская 37/1	Гкал/ч	2,6804838	2,6804838	2023	2023	4 013,78

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
24	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №24 ул.Красноармейская 15/1	Гкал/ч	4,20130535	4,20130535	2023	2023	4 847,01
25	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №25 ул.Ленина 108/1	Гкал/ч	1,49188015	1,49188015	2023	2023	2 848,29
26	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №26 ул.Менделеева 1/1	Гкал/ч	2,09870375	2,09870375	2023	2023	3 332,05
27	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №31 ул.Комарова 146/1	Гкал/ч	2,5326521	2,5326521	2023	2023	4 962,36
28	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №32 ул.Вокзальная 7/2	Гкал/ч	3,4644469	3,4644469	2023	2024	3 480,03
29	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №34 ул.Вокзальная 16а/1	Гкал/ч	2,31008725	2,31008725	2023	2024	3 377,98
30	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №35 ул.Саратовское шоссе 15/1	Гкал/ч	2,2523433	2,2523433	2023	2023	3 920,82
31	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №1 Груп- повой бойлер, ул.Факел Социализма 1	Гкал/ч	0,8148515	0,8148515	2024	2025	2 245,06
32	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №2 Груп- повой бойлер, ул.Факел Социализма 7	Гкал/ч	0,35254735	0,35254735	2024	2025	1 775,83
33	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №3 Груп- повой бойлер, ул.Факел Социализма 11	Гкал/ч	0,48070525	0,48070525	2024	2025	1 751,62
34	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №4 Груп- повой бойлер, ул.Факел Социализма 13	Гкал/ч	0,7179155	0,7179155	2025	2026	1 664,83
35	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №5 Груп- повой бойлер, ул. Чапаева116 а	Гкал/ч	1,41082155	1,41082155	2025	2026	2 497,53
36	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №6 Груп- повой бойлер, ул.Пролетарская 2	Гкал/ч	1,72744205	1,72744205	2023	2023	2 414,46
37	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №7 Груп- повой бойлер, ул.Ленина 102	Гкал/ч	0,57739255	0,57739255	2025	2026	1 788,76
38	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №8 Груп- повой бойлер, ул.Ленина 107	Гкал/ч	2,06912885	2,06912885	2023	2024	2 495,31
39	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №9 Груп- повой бойлер, ул.Ленина 111	Гкал/ч	1,1507484	1,1507484	2025	2026	2 375,53
40	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №10 Груп- повой бойлер, ул.Ленина 117	Гкал/ч	1,81506345	1,81506345	2025	2026	2 683,43
41	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №11 Груп- повой бойлер, ул.Харьковская 30	Гкал/ч	0,5576295	0,5576295	2025	2026	2 083,11
42	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №12 Груп- повой бойлер, ул. Коммунистическая 137а	Гкал/ч	0,35179725	0,35179725	2024	2025	1 492,80
43	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №13 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 2	Гкал/ч	2,5462762	2,5462762	2023	2023	2 865,51
44	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №14 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 9	Гкал/ч	0,23628495	0,23628495	2023	2023	1 421,13

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 гг., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
45	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №15 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 14	Гкал/ч	0,8445973	0,8445973	2024	2025	2 053,27
46	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №16 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 17	Гкал/ч	0,70996425	0,70996425	2024	2025	1 947,13
47	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №17 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 19	Гкал/ч	0,46601515	0,46601515	2023	2023	1 526,14
48	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №18 Груп- повой бойлер, ул. Наб. 50 лет ВЛКСМ 26	Гкал/ч	0,41842495	0,41842495	2024	2025	1 550,52
49	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №19 Груп- повой бойлер, ул.Менделеева 12	Гкал/ч	1,6922332	1,6922332	2024	2025	3 066,21
50	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №20 Груп- повой бойлер, ул.Менделеева 15	Гкал/ч	0,6236836	0,6236836	2024	2025	1 777,69
51	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №21 Груп- повой бойлер, ул.Набережная Леонова 1	Гкал/ч	1,8775276	1,8775276	2024	2025	2 798,08
52	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №23 Груп- повой бойлер, ул.Вокзальная 6А	Гкал/ч	1,246104	1,246104	2025	2026	2 387,14
53	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №24 Груп- повой бойлер, ул.Комарова 152	Гкал/ч	0,78821145	0,78821145	2025	2026	1 734,54
54	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №34 Груп- повой бойлер, ул.Шевченко 99	Гкал/ч	0,46550265	0,46550265	2025	2026	1 906,89
55	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №36 Груп- повой бойлер, ул.Шевченко 93	Гкал/ч	0,8313749	0,8313749	2025	2026	2 251,59
56	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №54 Груп- повой бойлер, ул. Шевченко, 104	Гкал/ч	0,595	0,595	2025	2026	2 075,37
57	Реконструкция насосных с модернизацией теплообменного оборудования ПНС ул. ул. Коммунистическая	Гкал/ч	2,920534	2,920534	2024	2025	1 228,39
58	Реконструкция насосных, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт Насосная ул. Ленина 122а	кВт*ч	56793,17	48274,1945	2024	2025	1 228,39
	Итого по подгруппе проектов за период 2022 – 2028 гг., с НДС						174 935,52
	Всего за период 2022 – 2028 гг. в соответствии с проектом концессионного соглашения № 1, с НДС						374 050,83

Таблица 2.5.2

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
	Мероприятия, реализуемые в рамках проекта концессионного соглашения № 2						
1.1.	Автоматизация объектов, работа без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт						
1	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №27 ул.Минская 2/1	Гкал/ч	3,16922144	3,16922144	2023	2024	3 097,37
2	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №28 ул.Заречная 6а/1	Гкал/ч	4,4891125	4,4891125	2023	2024	3 768,19
3	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №29 ул.Минская 41/1	кВт*ч	2030,3	1725,755	2023	2023	3 754,51
4	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №33 ул.Минская 57/1	кВт*ч	119,02	101,167	2023	2023	2 270,41
5	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №36 ул.Шевченко 21/1	кВт*ч	67805,53	57634,7005	2023	2023	5 878,68
6	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №37 ул.Шевченко 46/1	кВт*ч	97732,93	83072,9905	2023	2024	6 067,41
7	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №38 ул.Каховская 7/1	кВт*ч	30852,65	26224,7525	2023	2024	5 363,81
8	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №39 ул.Саратовское шоссе 35/1	кВт*ч	103935,01	88344,7585	2023	2023	6 426,35
9	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №40 ул. 30 лет Победы 9/2	кВт*ч	165322,65	140524,2525	2023	2024	6 111,11
10	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №41 ул. 30 лет Победы 15/1	кВт*ч	129990,63	110492,0355	2023	2023	5 333,58
11	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №42 ул.30 лет Победы 43а	кВт*ч	187153,4	159080,39	2023	2024	5 541,93
12	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №43 ул.30 лет Победы 10/1	кВт*ч	99384,6	84476,91	2023	2023	4 685,58
13	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №44 ул.Трнавская 5/1	кВт*ч	81433,48	69218,458	2023	2024	3 495,40
14	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №45 ул.Трнавская 15/1	кВт*ч	59030,47	50175,8995	2023	2023	3 365,76
15	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №46 ул.пр-кт Героев 2а/1	кВт*ч	97318,73	82720,9205	2023	2023	4 543,64
16	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №47 ул.пр-кт Героев 13/1	кВт*ч	113322	96323,7	2023	2024	4 499,24
17	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №48 ул.пр-кт Героев 5/1	кВт*ч	122532,4	104152,54	2023	2023	5 088,63
18	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №49 ул.Наб.Леонова 64/1	кВт*ч	68783,52	58465,992	2023	2024	4 211,96
19	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №50 ул.Трнавская 35/2	кВт*ч	97105,79	82539,9215	2023	2024	4 310,85

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики		Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС	
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
20	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №51 ул.30 лет Победы 28/1	кВт*ч	191658	162909,3	2023	2024	6 080,95
21	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №52 ул.Степная 11/1	кВт*ч	139905,6	118919,76	2023	2024	4 395,71
22	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №53 ул.Степная 17/4	кВт*ч	149520,2	127092,17	2023	2024	5 051,85
23	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №55 ул.30 лет Победы 32/1	кВт*ч	137883,97	117201,3745	2023	2024	5 034,85
24	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №56 ул.30 лет Победы 34а	Гкал/ч	4,59706104	4,59706104	2023	2024	3 827,93
25	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №57 ул.Саратовское шоссе 49/1	Гкал/ч	4,08860343	4,08860343	2023	2024	3 503,99
26	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №58 ул.Степная 14/1	кВт*ч	211422,46	179709,091	2023	2024	6 114,85
27	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №59 ул.Саратовское шоссе 51/1	Гкал/ч	3,91343752	3,91343752	2023	2024	3 579,48
28	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №60 ул. пр-кт Героев 58/1	Гкал/ч	0,6877374	0,6877374	2023	2024	1 578,08
29	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №61 ул. пр-кт Героев 40/2	кВт*ч	66276,5	56335,025	2024	2025	3 992,51
30	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №62 ул. пр-кт Героев 31/1	кВт*ч	155943,01	132551,5585	2023	2023	5 223,65
31	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №63 ул.Трнавская 26/8	Гкал/ч	7,20698036	7,20698036	2023	2023	4 898,19
32	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №64 ул.пр-кт Героев 26/9	Гкал/ч	6,95807251	6,95807251	2023	2023	4 796,93
33	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №65 ул.Трнавская 36/7	Гкал/ч	4,37360764	4,37360764	2023	2024	3 958,09
34	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №66 ул.Степная 27/8	Гкал/ч	6,739022576	6,739022576	2024	2025	5 102,12
35	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №67 ул.Степная 49/1	Гкал/ч	5,2160319	5,2160319	2023	2023	4 430,37
36	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №68 ул.Саратовское шоссе 69/11	Гкал/ч	7,70339417	7,70339417	2024	2025	5 448,21
37	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №69 ул.Степная 96/1	Гкал/ч	6,05954941	6,05954941	2024	2025	4 898,40
38	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №70 ул.Трнавская 61/1	кВт*ч	139400,4	118490,34	2024	2025	5 243,61
39	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №71 ул. наб. Леонова 63/2	кВт*ч	159013,6	135161,56	2024	2025	5 590,77
40	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №72 ул. наб. Леонова 72/1	кВт*ч	184853,62	157125,577	2024	2025	5 600,61

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
41	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №73 ул.Трнавская 67/1	кВт*ч	162630,2	138235,67	2024	2025	5 295,46
42	Автоматизация ЦТП, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ЦТП №74 ул.Саратовское шоссе 83/6	Гкал/ч	8,82052979	8,82052979	2024	2025	5 363,00
43	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №22 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 15	Гкал/ч	0,4992828	0,4992828	2024	2025	2 140,24
44	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №25 Групповой бойлер, ул.Комарова 109	кВт*ч	18008	15306,8	2024	2025	2 264,66
45	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №26 Групповой бойлер, ул.Комарова 113	Гкал/ч	0,71131618	0,71131618	2024	2025	2 251,06
46	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №27 Групповой бойлер, ул.Минская 31	Гкал/ч	0,7068497	0,7068497	2024	2025	2 198,88
47	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №28 Групповой бойлер, ул.Минская 27	Гкал/ч	1,72430064	1,72430064	2024	2025	2 631,99
48	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №29 Групповой бойлер, ул.Минская 19	Гкал/ч	1,7272778	1,7272778	2024	2025	2 528,49
49	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №30 Групповой бойлер, ул.Минская 5	Гкал/ч	0,64508554	0,64508554	2024	2025	2 189,20
50	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №31 Групповой бойлер, ул.Минская 67	Гкал/ч	1,26175996	1,26175996	2024	2025	2 403,24
51	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №32 Групповой бойлер, ул.Шевченко 75	Гкал/ч	0,71460308	0,71460308	2025	2026	2 335,98
52	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №33 Групповой бойлер, ул.Шевченко 79	Гкал/ч	1,09727512	1,09727512	2025	2026	2 436,91
53	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №35 Групповой бойлер, ул.Шевченко 83	Гкал/ч	0,88827804	0,88827804	2025	2026	2 377,32
54	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №37 Групповой бойлер, ул.Шевченко 87	Гкал/ч	0,71268136	0,71268136	2025	2026	2 334,56
55	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №38 Групповой бойлер, ул.Шевченко 98	Гкал/ч	2,0628424	2,0628424	2025	2026	2 998,52
56	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №39 Групповой бойлер, ул.Шевченко 108	Гкал/ч	1,45184616	1,45184616	2025	2026	2 546,42
57	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №40 Групповой бойлер, ул.Шевченко 112	Гкал/ч			2025	2026	2 679,50
58	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №41 Групповой бойлер, ул.Комарова 103	Гкал/ч	0,5920328	0,5920328	2025	2026	2 278,72
59	Автоматизация ГБ, без присутствия операт. персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №42 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 37	Гкал/ч	0,44707726	0,44707726	2024	2025	2 000,81
60	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт ГБ №43 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 34	Гкал/ч	1,0463412	1,0463412	2023	2024	2 243,58

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики		Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации меропри- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС	
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
61	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №44 Групповой бойлер, ул.Набережная Леоно- ва 43	Гкал/ч	0,88477688	0,88477688	2024	2025	2 129,79
62	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №45 Групповой бойлер, ул.Набережная Леоно- ва 24	Гкал/ч	0,6100279	0,6100279	2024	2025	2 200,76
63	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №46 Групповой бойлер, ул.Набережная Леоно- ва 27	Гкал/ч	0,67732618	0,67732618	2024	2025	2 226,42
64	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №47 Групповой бойлер, ул.Набережная Леоно- ва 28	Гкал/ч	0,6284174	0,6284174	2024	2025	2 214,36
65	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №48 Групповой бойлер, ул.Набережная Леоно- ва 28А	Гкал/ч	1,09103244	1,09103244	2024	2025	2 328,05
66	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №49 Групповой бойлер, ул.Волжская 57	Гкал/ч	0,94380358	0,94380358	2024	2025	2 227,96
67	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №50 Групповой бойлер, ул.Волжская 61	Гкал/ч	1,51303548	1,51303548	2024	2025	2 504,99
68	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №51 Групповой бойлер, ул.Волжская 71	Гкал/ч	0,9870966	0,9870966	2024	2025	2 333,50
69	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №52 Групповой бойлер, ул.Минская 10	Гкал/ч	1,07126824	1,07126824	2024	2025	2 360,52
70	Автоматизация ГБ, без присутствия оперативного персонала, с выводом инфор- мации на диспетчерский пульт ГБ №53 Групповой бойлер, ул.Минская 12	Гкал/ч	1,568438	1,568438	2024	2025	2 559,12
71	Автоматизация насосных, без присутствия оперативного персонала, с выводом информации на диспетчерский пульт Насосная ул. Саратовское Шоссе, 39	кВт*ч	107515	91387,75	2024	2025	2 512,24
	ИТОГО за период 2022 – 2028 гг., тыс. руб. с НДС						265 261,76
1.2.	Реконструкция объектов с модернизацией теплообменного оборудова- ния						
1	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №27 ул.Минская 2/1	Гкал/ч	2,47388335	2,47388335	2023	2024	3 863,18
2	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №28 ул.Заречная 6а/1	Гкал/ч	3,41458105	3,41458105	2023	2024	5 121,84
3	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №29 ул.Минская 41/1	Гкал/ч	2,4643862	2,4643862	2023	2023	4 588,78
4	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №33 ул.Минская 57/1	Гкал/ч	1,12321845	1,12321845	2023	2023	4 544,02
5	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №36 ул.Шевченко 21/1	Гкал/ч	4,40738605	4,40738605	2023	2023	4 519,92
6	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №37 ул.Шевченко 46/1	Гкал/ч	4,99523795	4,99523795	2023	2024	5 411,89

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики		Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания реа- лизации ме- роприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС	
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
7	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №38 ул.Каховская 7/1	Гкал/ч	3,9077843	3,9077843	2023	2024	5 388,61
8	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №39 ул.Саратовское шоссе 35/1	Гкал/ч	6,39249325	6,39249325	2023	2023	4 729,95
9	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №40 ул. 30 лет Победы 9/2	Гкал/ч	5,843354377	5,843354377	2023	2024	6 292,77
10	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №41 ул. 30 лет Победы 15/1	Гкал/ч	5,3598762	5,3598762	2023	2023	5 542,52
11	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №42 ул.30 лет Победы 43а	Гкал/ч	4,2515454	4,2515454	2023	2024	4 878,34
12	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №43 ул.30 лет Победы 10/1	Гкал/ч	3,96726565	3,96726565	2023	2023	4 776,43
13	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №44 ул.Трнавская 5/1	Гкал/ч	2,3531956	2,3531956	2023	2024	4 355,54
14	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №45 ул.Трнавская 15/1	Гкал/ч	3,02839	3,02839	2023	2023	3 938,03
15	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №46 ул.пр-кт Героев 2а/1	Гкал/ч	3,63344155	3,63344155	2023	2023	4 347,76
16	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №47 ул.пр-кт Героев 13/1	Гкал/ч	3,4703945	3,4703945	2023	2024	4 636,64
17	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №48 ул.пр-кт Героев 5/1	Гкал/ч	4,11789795	4,11789795	2023	2023	4 590,50
18	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №49 ул.Наб.Леонова 64/1	Гкал/ч	2,82253985	2,82253985	2023	2024	4 158,60
19	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №50 ул.Трнавская 35/2	Гкал/ч	2,86749155	2,86749155	2023	2024	4 113,84
20	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №51 ул.30 лет Победы 28/1	Гкал/ч	5,4453722	5,4453722	2023	2024	4 810,31
21	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №52 ул.Степная 11/1	Гкал/ч	3,34926958	3,349269588	2023	2024	5 377,87
22	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №53 ул.Степная 17/4	Гкал/ч	4,11463327	4,114633279	2023	2024	4 962,49
23	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №55 ул.30 лет Победы 32/1	кВт*ч	137883,97	117201,3745	2023	2024	2 362,82
24	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №56 ул.30 лет Победы 34а	Гкал/ч	3,9228462	3,9228462	2023	2024	4 656,33
25	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №57 ул.Саратовское шоссе 49/1	Гкал/ч	3,23566455	3,23566455	2023	2024	4 654,54
26	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №58 ул.Степная 14/1	Гкал/ч	5,5571224	5,5571224	2023	2024	6 022,42
27	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №59 ул.Саратовское шоссе 51/1	Гкал/ч	3,03618845	3,03618845	2023	2024	4 493,41

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики		Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания ре- ализации мероприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС	
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
28	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №60 ул. пр-кт Героев 58/1	Гкал/ч	0,52991145	0,52991145	2023	2024	2 443,38
29	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №61 ул. пр-кт Героев 40/2	Гкал/ч	2,5408532	2,5408532	2024	2025	4 302,60
30	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №62 ул. пр-кт Героев 31/1	Гкал/ч	4,2177946	4,2177946	2023	2023	5 067,37
31	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №63 ул.Трнавская 26/8	Гкал/ч	7,20698036	7,20698036	2023	2023	2 276,74
32	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №64 ул.пр-кт Героев 26/9	Гкал/ч	6,95807251	6,95807251	2023	2023	2 276,74
33	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №65 ул.Трнавская 36/7	Гкал/ч	4,37360764	4,37360764	2023	2024	2 362,82
34	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №66 ул.Степная 27/8	Гкал/ч	5,3962411	5,3962411	2024	2025	6 497,93
35	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №67 ул.Степная 49/1	Гкал/ч	4,20315415	4,20315415	2023	2023	4 785,04
36	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №68 ул.Саратовское шоссе 69/11	Гкал/ч	6,2566382	6,2566382	2024	2025	6 453,24
37	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №69 ул.Степная 96/1	Гкал/ч	4,90253925	4,90253925	2024	2025	5 626,50
38	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №70 ул.Трнавская 61/1	Гкал/ч	3,57145055	3,57145055	2024	2025	4 708,52
39	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №71 ул.наб. Леонова 63/2	Гкал/ч	3,95498925	3,95498925	2024	2025	4 429,22
40	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №72 ул.наб. Леонова 72/1	Гкал/ч	4,10479215	4,10479215	2024	2025	5 574,36
41	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №73 ул.Трнавская 67/1	Гкал/ч	3,80423435	3,80423435	2024	2025	5 205,68
42	Реконструкция ЦТП с модернизацией теплообменного оборудования ЦТП №74 ул.Саратовское шоссе 83/6	Гкал/ч	7,0814453	7,0814453	2024	2025	6 516,55
43	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №22 Груп- повой бойлер, ул.Набережная Леонова 15	Гкал/ч	0,34875875	0,34875875	2024	2025	1 705,07
44	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №25 Груп- повой бойлер, ул.Комарова 109	Гкал/ч	0,56409555	0,56409555	2024	2025	1 867,06
45	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №26 Груп- повой бойлер, ул.Комарова 113	Гкал/ч	0,5421571	0,5421571	2024	2025	1 876,37
46	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №27 Груп- повой бойлер, ул.Минская 31	Гкал/ч	0,46989505	0,46989505	2024	2025	1 880,10
47	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №28 Груп- повой бойлер, ул.Минская 27	Гкал/ч	1,35667495	1,35667495	2024	2025	2 185,47
48	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №29 Груп- повой бойлер, ул.Минская 19	Гкал/ч	1,18765235	1,18765235	2024	2025	2 170,58

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			
49	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №30 Групповой бойлер, ул.Минская 5	Гкал/ч	0,4375713	0,4375713	2024	2025	1 729,27
50	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №31 Групповой бойлер, ул.Минская 67	Гкал/ч	1,0007012	1,0007012	2024	2025	2 040,23
51	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №32 Групповой бойлер, ул.Шевченко 75	Гкал/ч	0,53718085	0,53718085	2025	2026	1 947,56
52	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №33 Групповой бойлер, ул.Шевченко 79	Гкал/ч	0,82283585	0,82283585	2025	2026	2 007,59
53	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №35 Групповой бойлер, ул.Шевченко 83	Гкал/ч	0,6139367	0,6139367	2025	2026	2 121,84
54	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №37 Групповой бойлер, ул.Шевченко 87	Гкал/ч	0,53852885	0,53852885	2025	2026	1 781,02
55	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №38 Групповой бойлер, ул.Шевченко 98	Гкал/ч	1,61744695	1,61744695	2025	2026	2 410,38
56	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №39 Групповой бойлер, ул.Шевченко 108	Гкал/ч	1,12665775	1,12665775	2025	2026	2 296,13
57	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №40 Групповой бойлер, ул.Шевченко 112	Гкал/ч	0,447885	0,447885	2025	2026	1 622,22
58	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №41 Групповой бойлер, ул.Комарова 103	Гкал/ч	0,43651385	0,43651385	2025	2026	1 641,59
59	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №42 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 37	Гкал/ч	0,2437015	0,2437015	2024	2025	1 837,85
60	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №43 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 34	Гкал/ч	0,7871118	0,7871118	2023	2024	1 913,42
61	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №44 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 43	Гкал/ч	0,5066278	0,5066278	2024	2025	2 185,19
62	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №45 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 24	Гкал/ч	0,4532659	0,4532659	2024	2025	1 787,00
63	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №46 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 27	Гкал/ч	0,4929421	0,4929421	2024	2025	1 867,06
64	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №47 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 28	Гкал/ч	0,45801195	0,45801195	2024	2025	1 781,41
65	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №48 Групповой бойлер, ул.Набережная Леонова 28А	Гкал/ч	0,77777175	0,77777175	2024	2025	2 045,82
66	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №49 Групповой бойлер, ул.Волжская 57	Гкал/ч	0,5366036	0,5366036	2024	2025	2 390,29
67	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №50 Групповой бойлер, ул.Волжская 61	Гкал/ч	1,1628535	1,1628535	2024	2025	2 172,44
68	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №51 Групповой бойлер, ул.Волжская 71	Гкал/ч	0,7730325	0,7730325	2024	2025	1 835,41
69	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №52 Групповой бойлер, ул.Минская 10	Гкал/ч	0,84976375	0,84976375	2024	2025	1 895,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технические характеристики			Год нача- ла реали- зации ме- роприятия	Год окон- чания ре- ализации мероприя- тия	Всего стоимость мероприятия за период с 2022 по 2028 г., тыс. руб. с НДС
		Ед. изм.	Значение показателя				
			до реализации мероприятия	после реализа- ции мероприятия			
70	Реконструкция ГБ с модернизацией теплообменного оборудования ГБ №53 Груп- повой бойлер, ул.Минская 12	Гкал/ч	1,24563935	1,24563935	2024	2025	2 297,19
71	Реконструкция насосных с модернизацией теплообменного оборудования Насос- ная ул. Саратовское Шоссе, 39	Гкал/ч	0,6214103	0,6214103	2024	2025	1 634,31
	Итого по подгруппе проектов за период 2022 – 2028 гг., с НДС						252 590,90
	Всего за период 2022 – 2028 гг. в соответствии с проектом концессионного соглашения № 2, с НДС						517 852,67

Раздел 3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

3.1. Экономический эффект от реализации мероприятий в рамках проектов Концессионных соглашений

В Варианте 2 развития системы теплоснабжения г. Балаково предложено реализовать разработанную инвестиционную программу по магистральным тепловым сетям в рамках постановления Правительства РФ от 5 мая 2014 г. N 410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)" и разработанные инвестиционные программы в рамках проектов Концессионных соглашений.

Сравнение ТЭП Варианта 1 и Варианта 2 приведено в таблице 3.1.1. Из представленной таблицы видно, что целесообразно заключить проекты Концессионных соглашения (Вариант 2), поскольку это приводит к значительному снижению тепловых потерь и повреждаемости на тепловых сетях.

Таблица 3.1.1

Показатель	Ед. изм.	Итого	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Вариант 1										
Тепловые потери	тыс. Гкал	3716	454	457	460	463	466	469	472	474
Повреждаемость	шт.	8 231	959	978	998	1 018	1 038	1 059	1 080	1 102
Вариант 2										
Тепловые потери	тыс. Гкал	3 301	450	449	428	409	394	392	390	389
Повреждаемость	шт.	6 570	959	971	878	796	738	743	742	742

Экономические эффекты проектов Концессионных соглашений приведены в табл. 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Наименование эффекта		Ед. изм.	Итоговая за весь период
Проект Концессионного соглашения № 1 (КС-1)	Автоматизация ЦТП		
	Экономия э/э на собственные нужды	млн. руб. без НДС	10
	Снижение затрат на обслуживание оборудования ИТ при автоматизации ЦТП, ГБ	млн. руб. без НДС	17
	Снижение затрат на эксплуатацию оборудования ЦТП (дежурная машина, химпромывка)	млн. руб. без НДС	52

Наименование эффекта		Ед. изм.	Итоговая за весь период
	Перекладка тепловых сетей ВКС		
	Снижение потерь тепловой энергии	тыс. Гкал	39
	Снижение затрат на ремонт с индексацией	млн. руб. без НДС	117
	Снижение повреждаемости	шт.	20
Проект Концессионного соглашения № 2 (КС-2)	Автоматизация ЦТП		
	Экономия э/э на собственные нужды	млн. руб. без НДС	33
	Снижение затрат на обслуживание оборудования ИТ при автоматизации ЦТП, ГБ	млн. руб. без НДС	17
	Снижение затрат на эксплуатацию оборудования ЦТП (дежурная машина, химпромывка)	млн. руб. без НДС	4
	Перекладка тепловых сетей ВКС		
	Снижение потерь тепловой энергии	тыс. Гкал	44
	Снижение затрат на ремонт с индексацией	млн. руб. без НДС	114
	Снижение повреждаемости	шт.	20

Экономические эффекты по техническому перевооружению магистральных тепловых сетей приведены в табл. 3.1.3.

Таблица 3.1.3

Наименование эффекта	Ед. изм.	Итоговая за весь период
Перекладка тепловых сетей МТС		
Снижение потерь тепловой энергии	тыс. Гкал	16
Снижение повреждаемости	шт.	5

Сравнительные данные о среднегодовом тарифе на генерацию с инвестициями, среднегодовом тарифе для потребителей в зоне магистральных тепловых сетей с инвестициями и среднегодовом тарифе для потребителей в зоне внутриквартальных тепловых сетей с инвестициями за период 2020 – 2028 гг. приведены на графике рис. 3.1.1.

Таким образом, можно констатировать, что комплекс мероприятий по модернизации и техническому перевооружению источников теплоснабжения и тепловых сетей в г. Балаково в результате реализации мероприятий по Варианту 2 улучшит технико-экономические показатели работы системы теплоснабжения г. Балаково.

В схеме теплоснабжения г. Балаково принят Вариант № 2.

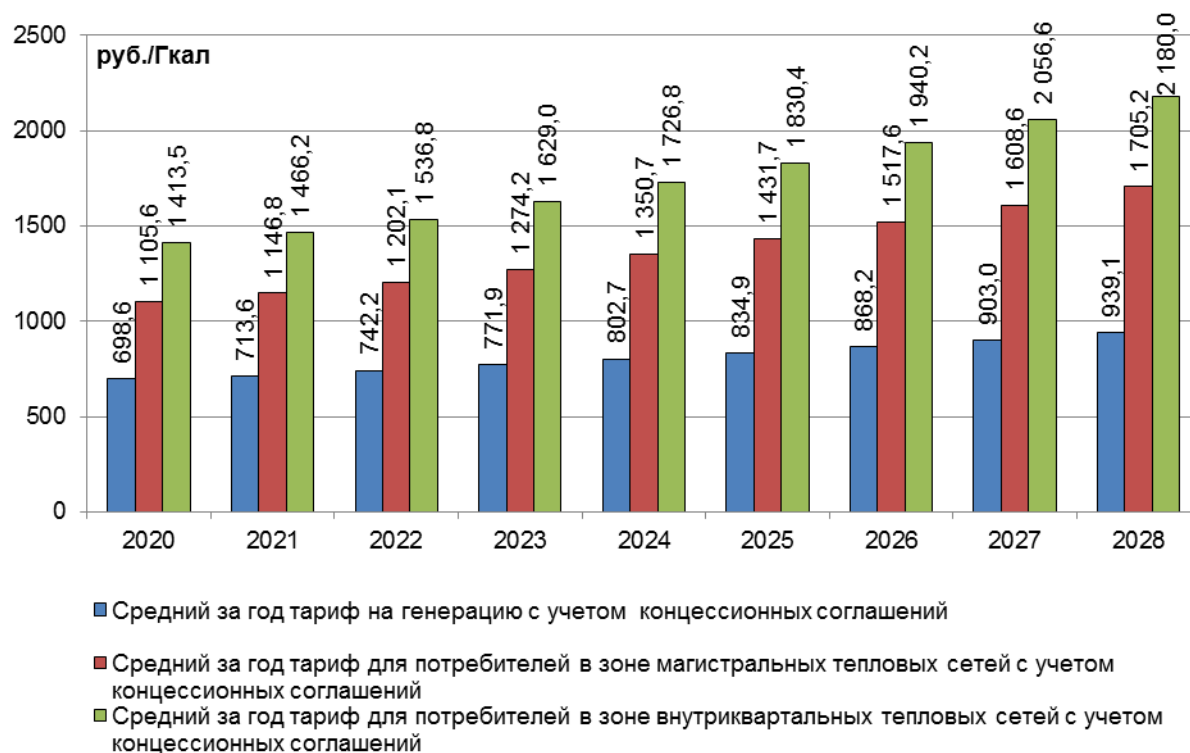


Рис. 3.1.1. Сравнительные данные о среднегодовом тарифе на генерацию с инвестициями, среднегодовом тарифе для потребителей в зоне магистральных тепловых сетей с инвестициями и среднегодовом тарифе для потребителей в зоне внутриквартальных тепловых сетей с инвестициями за период 2020 – 2028 гг.

3.2. Анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей

Сравнение тарифов на тепловую энергию с учетом реализации проекта концессионного соглашения и **без реализации проекта концессионного соглашения** (руб./Гкал без НДС) представлено в табл. 3.2.1.

Среднегодовой рост тарифа на тепловую энергию с коллекторов Балаковской ТЭЦ-4 (тариф текущего года к тарифу предыдущего года) составляет 104% (за период 2021 – 2028 гг.) как для тарифов с учетом реализации инвестиционной программы, так и для тарифов **без учета реализации инвестиционной программы.**

Таким образом, реализация проекта концессионного соглашения не окажет влияния на тариф с коллекторов Балаковской ТЭЦ-4.

Актуализированная схема теплоснабжения МО «Город Балаково» до 2028 г. предполагает в период 2020-2028 гг. реализацию комплекса мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 **вне зависимости от вариантов развития системы теплоснабжения.**

Среднегодовой рост тарифа на тепловую энергию с коллекторов ТЭЦ-4 (тариф текущего года к тарифу предыдущего года) составляет 104% (за период 2021 – 2028 гг.) для тарифов без реализации проекта концессионного соглашения, как и для тарифов с учетом реализации проекта концессионного соглашения.

Среднегодовой рост тарифа на тепловую энергию из сетей МТС (тариф текущего года к тарифу предыдущего года) составляет 104% (за период 2021 – 2028 гг.) для тарифов без реализации проекта концессионного соглашения, и 106% (за период 2021 – 2028 гг.) для тарифов с учетом реализации проекта концессионного соглашения.

Среднегодовой рост тарифа на тепловую энергию из сетей ВКС (тариф текущего года к тарифу предыдущего года) составляет 104% (за период 2021 – 2028 гг.) для тарифов без реализации проекта концессионного соглашения, и 106% (за период 2022 – 2028 гг.) для тарифов с учетом реализации проекта концессионного соглашения.

Таблица 3.2.1

Показатели	Ед. Изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
		A-3	A-2	A-1	A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8	A+9
Средний за год тариф на генерацию без учета капиталовложений	руб./Гкал без НДС	606,13	631,45	648,54	672,61	698,58	713,63	742,18	771,86	802,74	834,85	868,24	902,97	939,09
Рост тарифа к предыдущему году	%							4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Средний за год тариф на генерацию с учетом капиталовложений	руб./Гкал без НДС	606,13	631,45	648,54	672,61	698,58	713,63	742,18	771,86	802,74	834,85	868,24	902,97	939,09
Рост тарифа к предыдущему году	%							4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Средний за год тариф для потребителей в зоне магистральных тепловых сетей без учета капиталовложений	руб./Гкал без НДС	978,37	1 014,30	1 046,96	1 076,63	1 105,60	1 146,84	1 193,57	1 241,61	1 292,52	1 339,03	1 387,57	1 437,96	1 490,68
Рост тарифа к предыдущему году	%							4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Средний за год тариф для потребителей в зоне магистральных тепловых сетей с учетом капиталовложений	руб./Гкал без НДС	978,37	1 014,30	1 046,96	1 076,63	1 105,60	1 146,84	1 202,07	1 274,20	1 350,65	1 431,69	1 517,59	1 608,64	1 705,16
Рост тарифа к предыдущему году	%							5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
Средний за год тариф для потребителей в зоне внутриквартальных тепловых сетей без учета концессионных соглашений	руб./Гкал без НДС	1 250,81	1 296,74	1 338,48	1 376,44	1 413,47	1 466,20	1 524,03	1 584,99	1 648,39	1 714,33	1 782,90	1 854,21	1 928,38
Рост тарифа к предыдущему году	%							4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
Средний за год тариф для потребителей в зоне внутриквартальных тепловых сетей с учетом концессионных соглашений	руб./Гкал без НДС	1 250,81	1 296,74	1 338,48	1 376,44	1 413,47	1 466,20	1 536,82	1 629,03	1 726,77	1 830,38	1 940,20	2 056,62	2 180,01
Рост тарифа к предыдущему году	%							5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%

Таким образом, среднегодовой рост тарифа, превышающий на 2% рост тарифа, учитывающий Сценарные условия прогноза социально-экономического развития на 2019-2024 годы (базовый вариант) в актуальной редакции позволит реализовать мероприятия по реконструкции квартальных сетей на общую сумму 1 818,11 млн. руб. за период 2022 – 2028 гг.

Сравнение тарифов на тепловую энергию в зоне ВКС Балаковской ТЭЦ-4 по обоим сценариям развития приведено на рис. 3.2.1.

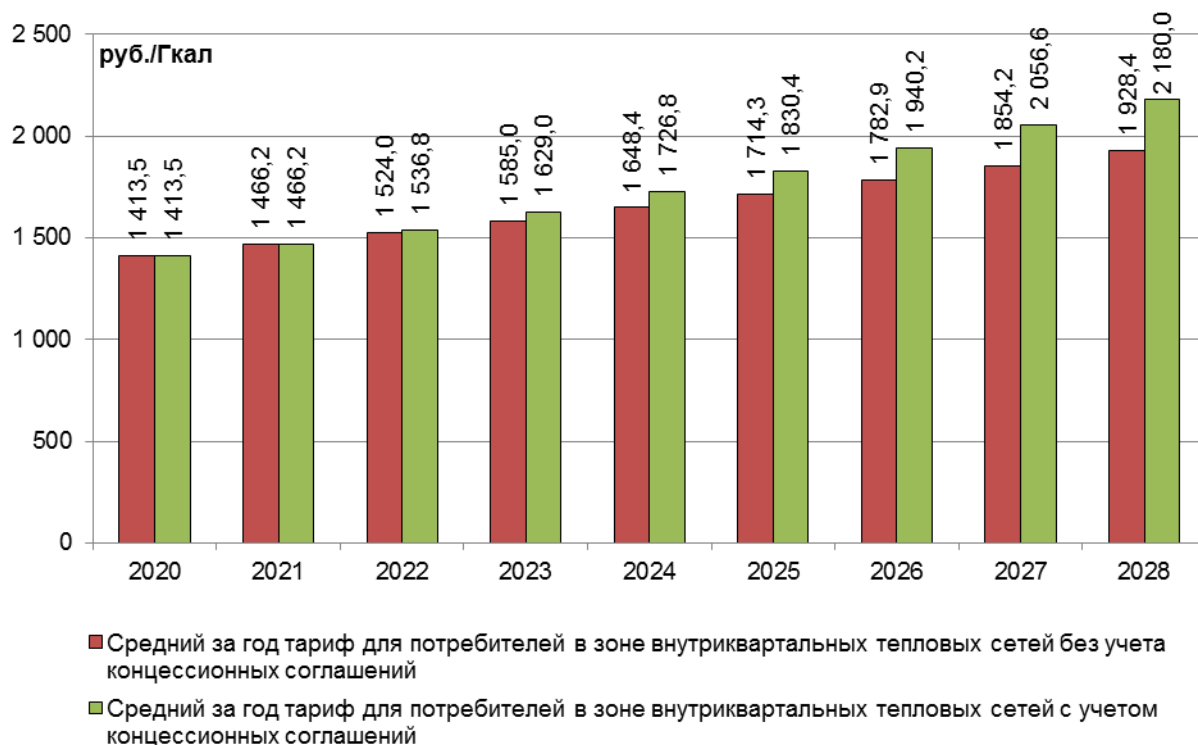


Рис. 3.2.1. Сравнение тарифов на тепловую энергию в зоне ВКС Балаковской ТЭЦ-4

Правоотношения между концедентом и концессионером регулирует Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

Целями Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ являются привлечение инвестиций в экономику Российской Федерации, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на условиях концессионных соглашений и повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

Проектируемое концессионное соглашение обеспечит модернизацию тепловых сетей в г. Балаково за период 2021 – 2028 гг. и позволит осуществить принципы организации отношений в сфере теплоснабжения (в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"):

- развитие систем централизованного теплоснабжения;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- обеспечение экологической безопасности теплоснабжения;
- обеспечение безопасной эксплуатации объектов теплоснабжения.

Раздел 4. Оценка финансовых потребностей для строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

4.1. Общая оценка финансовых потребностей для строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

Оценка финансовых потребностей для строительства и реконструкции тепловых сетей определены по «Укрупненным нормативам цены строительства. НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети». Расчет стоимости строительства выполнен с учетом индексов-дефляторов МЭР на год реализации мероприятия.

Объем планируемых инвестиций в прогнозируемых ценах с НДС, запланированных для Группы проектов 001-02.00.000.000. Тепловые сети и сооружения и представлен в табл. 4.1.1.

Таблица 4.1.1

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Группа проектов 1-2. "Тепловые сети и сооружения на них"										
Всего капитальные затраты, без НДС	82 927,08	147 513,31	43 487,83	55 959,05	386 450,80	400 583,96	433 953,64	223 815,08	176 748,05	205 271,12
Непредвиденные расходы	4 364,58	7 763,86	2 288,83	2 945,21	20 339,52	21 083,37	22 839,67	11 779,74	9 302,53	10 803,74
НДС	17 458,33	31 055,43	9 155,33	11 780,85	81 358,06	84 333,47	91 358,66	47 118,96	37 210,12	43 214,97
Всего стоимость группы проектов	104 750,00	186 332,60	54 932,00	70 685,11	488 148,38	506 000,79	548 151,97	282 713,78	223 260,70	259 289,84
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	104 750,00	291 082,60	346 014,60	416 699,71	904 848,09	1 410 848,88	1 959 000,86	2 241 714,64	2 464 975,34	2 724 265,18
Подгруппа проектов 1-2.1 "Мероприятия, реализуемые на магистральных тепловых сетях"										
Всего капитальные затраты, без НДС	81 111,00	143 167,53	42 259,17	47 338,50	50 788,58	55 001,83	58 553,25	63 378,46	68 549,62	72 532,50
Непредвиденные расходы	4 269,00	7 535,13	2 224,17	2 491,50	2 673,08	2 894,83	3 081,75	3 335,71	3 607,88	3 817,50
НДС	17 076,00	30 140,53	8 896,67	9 966,00	10 692,33	11 579,33	12 327,00	13 342,83	14 431,50	15 270,00
Всего стоимость подгруппы проектов	102 456,00	180 843,20	53 380,00	59 796,00	64 154,00	69 476,00	73 962,00	80 057,00	86 589,00	91 620,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	102 456,00	283 299,20	336 679,20	396 475,20	460 629,20	530 105,20	604 067,20	684 124,20	770 713,20	862 333,20
Проект 1-2.1.1 "Реконструкция магистральных тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия ТЭЦ-4"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	143 167,53	42 259,17	47 338,50	50 788,58	55 001,83	58 553,25	63 378,46	68 549,62	72 532,50
Непредвиденные расходы	0,00	7 535,13	2 224,17	2 491,50	2 673,08	2 894,83	3 081,75	3 335,71	3 607,88	3 817,50
НДС	0,00	30 140,53	8 896,67	9 966,00	10 692,33	11 579,33	12 327,00	13 342,83	14 431,50	15 270,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	180 843,20	53 380,00	59 796,00	64 154,00	69 476,00	73 962,00	80 057,00	86 589,00	91 620,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	180 843,20	234 223,20	294 019,20	358 173,20	427 649,20	501 611,20	581 668,20	668 257,20	759 877,20
Проект 1-2.1.2 "Мероприятия, реализуемые на магистральных тепловых сетях с целью повышения эффективности теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты, без НДС	81 111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Непредвиденные расходы	4 269,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	17 076,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	102 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00	102 456,00
Проект 1-2.2 "Мероприятия, реализуемые на квартальных тепловых сетях в рамках проекта концессионного соглашения №1"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	2 820,67	156 946,45	166 650,19	174 178,95	79 295,26	41 342,84	50 723,83
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	148,46	8 260,34	8 771,06	9 167,31	4 173,44	2 175,94	2 669,68
НДС	0,00	0,00	0,00	593,83	33 041,36	35 084,25	36 669,25	16 693,74	8 703,76	10 678,70
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	3 562,95	198 248,15	210 505,51	220 015,52	100 162,44	52 222,54	64 072,21
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	3 562,95	201 811,10	412 316,60	632 332,12	732 494,56	784 717,10	848 789,31
Проект 1-2.2.1 "Реконструкция квартальных тепловых сетей в рамках проекта концессионного соглашения № 1 для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия ТЭЦ-4 (финансирование за счет тарифных источников)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	2 820,67	9 522,37	16 704,50	24 383,14	32 566,51	41 342,84	50 723,83
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	148,46	501,18	879,18	1 283,32	1 714,03	2 175,94	2 669,68
НДС	0,00	0,00	0,00	593,83	2 004,71	3 516,74	5 133,29	6 856,11	8 703,76	10 678,70
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	3 562,95	12 028,26	21 100,42	30 799,76	41 136,65	52 222,54	64 072,21
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	3 562,95	15 591,21	36 691,63	67 491,39	108 628,04	160 850,58	224 922,79
Проект 1-2.2.2 "Реконструкция квартальных тепловых сетей в рамках проекта концессионного соглашения № 1 для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия ТЭЦ-4 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	76 811,51	41 962,58	75 373,52	3 623,15	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	4 042,71	2 208,56	3 967,03	190,69	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	16 170,84	8 834,23	15 868,11	762,77	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	0,00	97 025,06	53 005,36	95 208,66	4 576,61	0,00	0,00

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	97 025,06	150 030,42	245 239,08	249 815,69	249 815,69	249 815,69
Подгруппа проектов 1-2.2.3 "Реконструкция ЦТП и ГБ в рамках проекта концессионного соглашения № 1 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	70 612,57	107 983,12	74 422,29	43 105,60	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	3 716,45	5 683,32	3 916,96	2 268,72	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	14 865,80	22 733,29	15 667,85	9 074,86	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	0,00	89 194,83	136 399,73	94 007,10	54 449,18	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	89 194,83	225 594,55	319 601,65	374 050,83	374 050,83	374 050,83
Проект 1-2.3 "Мероприятия, реализуемые на квартальных тепловых сетях в рамках проекта концессионного соглашения №2"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	4 503,13	162 582,40	178 931,94	191 350,94	81 141,35	66 855,58	82 014,79
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	237,01	8 556,97	9 417,47	10 071,10	4 270,60	3 518,72	4 316,57
НДС	0,00	0,00	0,00	948,03	34 227,87	37 669,88	40 284,41	17 082,39	14 074,86	17 266,27
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	5 688,16	205 367,24	226 019,29	241 706,45	102 494,34	84 449,16	103 597,63
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	5 688,16	211 055,40	437 074,68	678 781,14	781 275,48	865 724,64	969 322,27
Проект 1-2.3.1 "Реконструкция квартальных тепловых сетей в рамках проекта концессионного соглашения № 2 для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия ТЭЦ-4 (финансирование за счет тарифных источников)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	4 503,13	15 332,40	26 931,94	39 350,94	52 641,34	66 855,58	82 014,79
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	237,01	806,97	1 417,47	2 071,10	2 770,60	3 518,72	4 316,57
НДС	0,00	0,00	0,00	948,03	3 227,87	5 669,88	8 284,41	11 082,39	14 074,86	17 266,27
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0,00	5 688,16	19 367,24	34 019,29	49 706,45	66 494,33	84 449,16	103 597,63
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	5 688,16	25 055,40	59 074,69	108 781,15	175 275,48	259 724,64	363 322,27

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Проект 1-2.3.2 "Реконструкция квартальных тепловых сетей в рамках проекта концессионного соглашения № 2 для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истечением эксплуатационного ресурса в зоне действия ТЭЦ-4 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	50 728,70	4 430,15	12 769,21	1 855,25	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	2 669,93	233,17	672,06	97,64	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	10 679,73	932,66	2 688,26	390,58	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0	0	0	0	64 078,36	5 595,98	16 129,53	2 343,47	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	64 078,36	69 674,33	85 803,86	88 147,33	88 147,33	88 147,33
Подгруппа проектов 1-2.3.2 "Реконструкция ЦТП и ГБ в рамках проекта концессионного соглашения № 2 (финансирование за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера)"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	96 521,30	147 569,85	139 230,79	26 644,76	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	5 080,07	7 766,83	7 327,94	1 402,36	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	20 320,27	31 067,34	29 311,75	5 609,42	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	0	0	121 921,64	186 404,02	175 870,47	33 656,54	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	121 921,64	308 325,66	484 196,13	517 852,67	517 852,67	517 852,67
Подгруппа проектов 1-2.4 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"										
Всего капитальные затраты, без НДС	1 816,08	4 345,77	1 228,67	1 296,75	16 133,37	0,00	9 870,50	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	95,58	228,73	64,67	68,25	849,13	0,00	519,50	0,00	0,00	0,00
НДС	382,33	914,90	258,67	273,00	3 396,50	0,00	2 078,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	2 294	5 489	1 552	1 638	20 379	0	12 468	0	0	0
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	2 294	7 783	9 335	10 973	31 352	31 352	43 820	43 820	43 820	43 820
Проект 1-2.4.1 «Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ-4»										
Всего капитальные затраты, без НДС	1 816,08	4 345,77	1 228,67	1 296,75	16 133,37	0,00	9 870,50	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Непредвиденные расходы	95,58	228,73	64,67	68,25	849,13	0,00	519,50	0,00	0,00	0,00
НДС	382,33	914,90	258,67	273,00	3 396,50	0,00	2 078,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	2 294	5 489	1 552	1 638	20 379	0	12 468	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	2 294	7 783	9 335	10 973	31 352	31 352	43 820	43 820	43 820	43 820
Подгруппа проектов 1-2.5 "Мероприятия, реализуемые для повышения эффективности теплоснабжения"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Проект 1-2.5.1 "Мероприятия, реализуемые для повышения эффективности теплоснабжения в зоне действия ТЭЦ-4"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 1-2.6 "Строительство насосных станций"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Инвестиции по годам, тыс. руб.									
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Подгруппа проектов 1-2.7 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (подключения новых потребителей) "										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 1-2.8 "Мероприятия по переводу потребителей с открытой схемы ГВС, на закрытую"										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего стоимость проекта накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.2. Реализация проекта концессионного соглашения в соответствии с ФЗ 115 «О Концессионных соглашениях»

4.2.1. Реализация проекта концессионного соглашения

Планируется реализовать мероприятия в рамках двух проектов Концессионных соглашений в отношении тепловых сетей г. Балаково в границах, приведенных на рис. 4.2.1.

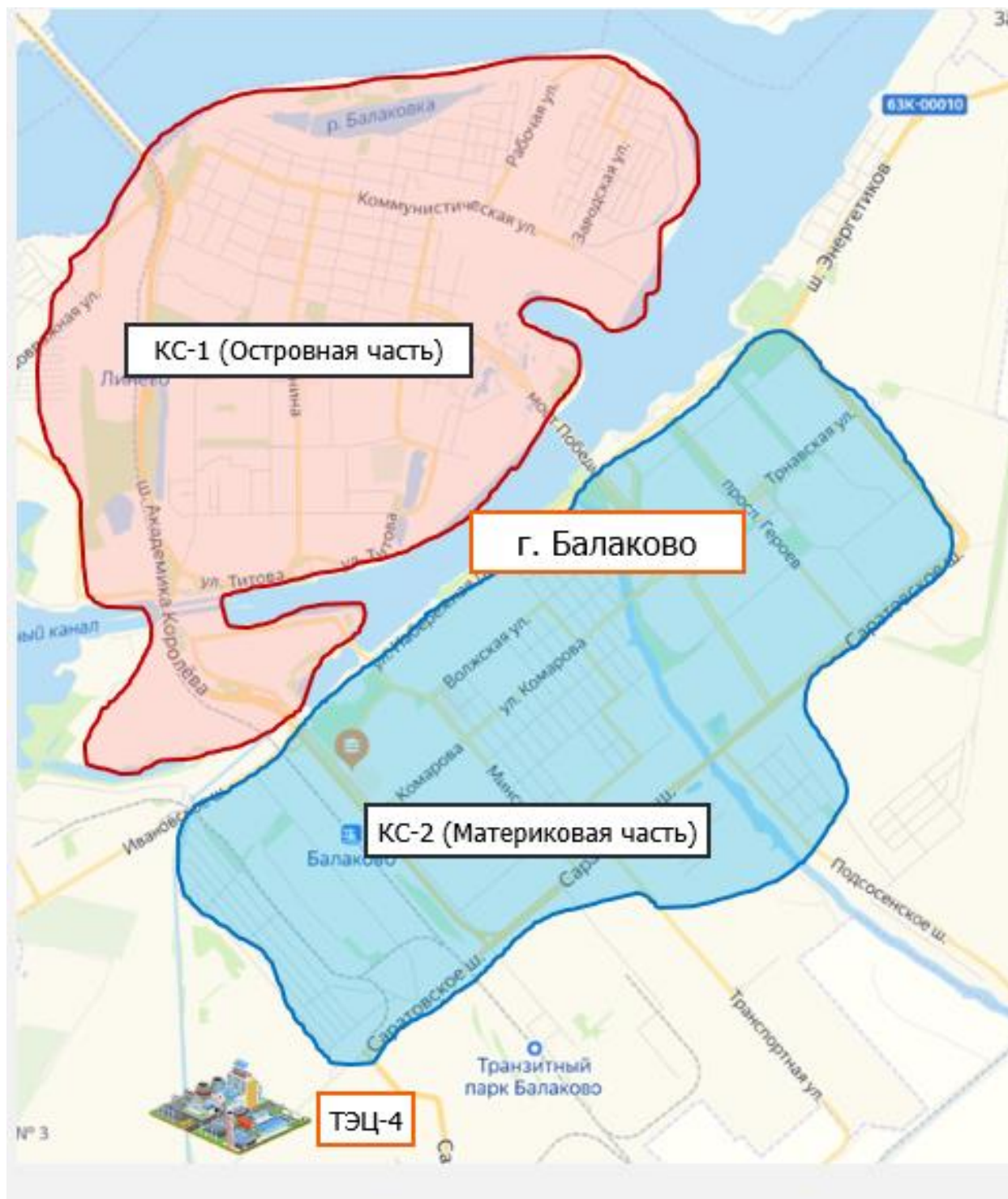


Рис. 4.2.1. Схема теплоснабжения г. Балаково

В проекте Концессионного соглашения КС-1 запланированы мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в «**Островной части**» г. Балаково.

В проекте Концессионного соглашения КС-2 запланированы мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в «**Ма-териковой части**» г. Балаково.

Стоимость мероприятия по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2 по годам периода 2022 – 2028 гг. приведена в табл. 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Наименование мероприятия	Стоимость мероприятия по годам, тыс. руб.						
	2021	2022	2023	2024	2025-2028	ИТОГО, тыс. руб.	Доля в %
ЕТО № 1							
Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей (проект Концессионного соглашения № 1) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в ценах с учетом индексов МЭР с НДС	0,00	3 562,95	109 053,32	74 105,78	288 016,43	474 738,48	26,11%
Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей (проект Концессионного соглашения № 2) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в ценах с учетом индексов МЭР с НДС	0,00	5 688,00	83 445,36	39 614,98	322 720,00	451 468,34	24,83%
Подгруппа проектов Строительство и реконструкция ЦТП (проект Концессионного соглашения № 1), в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей в ценах с учетом индексов МЭР с НДС	0,00	89 195,00	136 400,00	148 456,00	0,00	374 051,00	20,57%
Подгруппа проектов Строительство и реконструкция ЦТП (проект Концессионного соглашения № 2), в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей в ценах с учетом индексов МЭР с НДС	0,00	0,00	121 922,00	186 404,00	209 527,00	517 853,00	28,48%
ИТОГО	0,00	98 445,95	450 820,68	448 580,76	820 263,43	1 818 110,82	100,00%

Стоимость мероприятия по годам периода 2022 – 2028 гг. по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 1 филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2 по годам периода 2022 – 2028 гг. приведена на графике рис. 4.2.2.

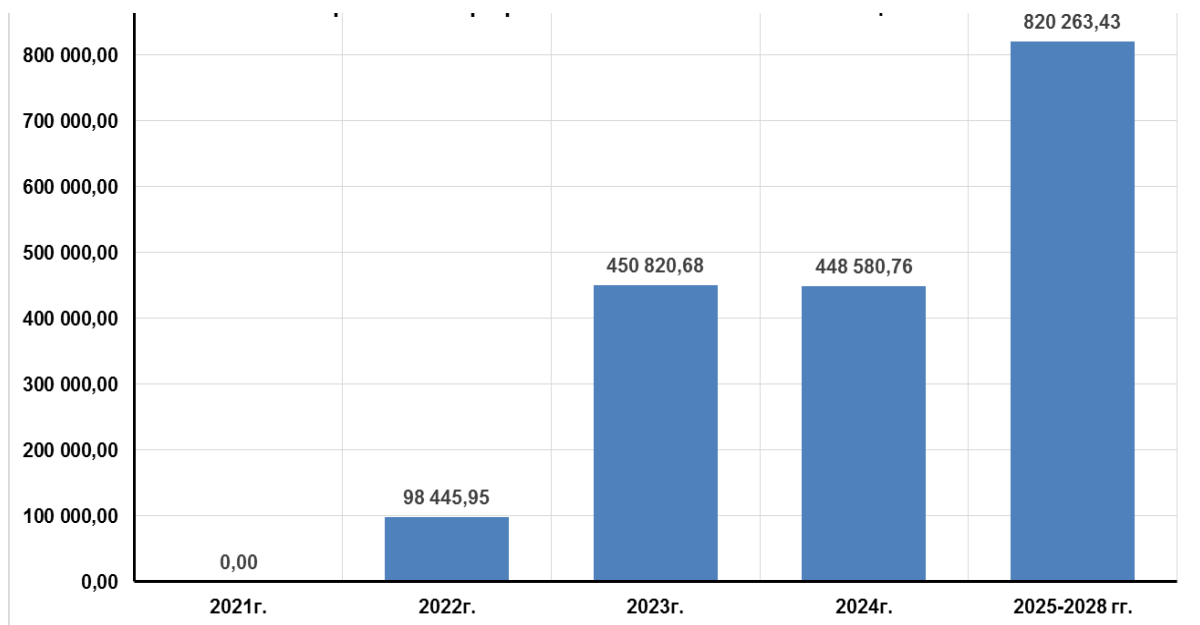


Рис. 4.2.2. Суммарные затраты по годам периода 2022 – 2028 гг. на реализацию мероприятий на тепловых сетях ЕТО № 1 в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2

Таким образом, в рамках проекта Концессионного соглашения № 1 запланированы затраты в сумме 848 млн. 789 тыс. руб., из которых на реконструкции внутриквартальных тепловых сетей выделено 474 млн. 738 тыс. руб., а на реализацию проектов «Строительство и реконструкция ЦТП» – 374 млн. 051 тыс. руб.

В рамках проекта Концессионного соглашения № 2 запланированы затраты в сумме 969 млн. 321 тыс. руб., из которых на реконструкции внутриквартальных тепловых сетей выделено 451 млн. 468 тыс. руб., а на реализацию проектов «Строительство и реконструкция ЦТП» – 517 млн. 853 тыс. руб.

На диаграмме рис. 4.2.3 приведены доли в процентах по подгруппам проектов по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2:

1. Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей (проект Концессионного соглашения № 1) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в ценах с учетом индексов МЭР с НДС – доля 26,11 %.

2. Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей (проект Концессионного соглашения № 2) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в ценах с учетом индексов МЭР с НДС – доля 24,83 %.

3. Подгруппа проектов Строительство и реконструкция ЦТП (проект Концессионного соглашения № 1), в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей в ценах с учетом индексов МЭР с НДС – доля 20,57 %.

4. Подгруппа проектов Строительство и реконструкция ЦТП (проект Концессионного соглашения № 2), в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей в ценах с учетом индексов МЭР с НДС – доля 28,48 %.



Рис. 4.2.3. Доли в процентах по подгруппам проектов по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2

Наиболее значительная доля затрат рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2 запланирована по подгруппе проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей.

Доля этих мероприятий составляет 50,94 % от общей стоимости мероприятий по двум проектам Концессионных соглашений.

Доля затрат по подгруппе проектов строительства и реконструкции ЦТП в рамках проектов Концессионных соглашений № 1 и № 2 составляет 49,06 % от общей стоимости мероприятий по двум проектам Концессионных соглашений.

Источники инвестиций для мероприятий по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 (**инвестиции в техническое перевооружение источников тепловой энергии, МТС, ВКС, ЦТП**) представлены в табл. 4.2.2. В таблице так же приведены данные об источниках инвестиций. Структура источников финансирования (доли в % в объеме финансирования) мероприятий технического перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 приведена в табл. 4.2.3.

Общий объем инвестиций из всех источников для реализации мероприятий по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 запланирован в объеме **3 млрд. 014 млн. 643 тыс. руб.**

Анализ сведений, представленных в табл. 4.2.2 показывает:

Амортизация в общем объеме источников инвестиций составит 47,03%

Средства из прибыли – 1,10%

Плата за подключение – 1,21%

Прочие (НДС) – 16,67%

Прочие собственные средства – 14,09%

Бюджетные средства (плата концедента) – 19,9%

На графике рис. 4.2.4 показаны доли в % источников инвестиций на мероприятия по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1.



Рис. 4.2.4. Доли в % источников финансирования мероприятий по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1

Анализ затрат на мероприятия по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс», показывает, что в общей доле затрат 80,1% мероприятий будет профинансировано за счет собственных средств ПАО «Т Плюс».

4.2.2. Частичная реализация проекта концессионного соглашения

Финансирование части мероприятий, запланированных к реализации в рамках проектов концессионных соглашений № 1 и 2, планируется провести за счет средств платы Концедента и собственных средств Концессионера. Плата Концедента выплачивается только в случае получения бюджетом Саратовской области финансовой поддержки на реализацию мероприятий, указанных в проекте Концессионного Соглашения, за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Поскольку данная выплата не гарантирована, то рассмотрен альтернативный вариант реализации проектов концессионных соглашений, предполагающий сокращение финансирования ввиду отсутствия платы Концедента. В этом случае не будут реализованы мероприятия, указанные в табл. 2.4.3, 2.4.5 п. 2.4.

Источники инвестиций для мероприятий по техническому перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 (инвестиции в техническое перевооружение источников тепловой энергии, МТС, ВКС, ЦТП) по варианту, в котором плата концедента отсутствует, представлены в табл. 4.2.4.

Структура источников финансирования мероприятий технического перевооружению объектов в зоне ЕТО № 1 по варианту, в котором плата концедента отсутствует, приведена в табл. 4.2.5.

Таблица 4.2.2. ЕТО № 1. Источники финансирования с учетом бюджетного финансирования (плата концедента)

Показатель		Ед. изм.	2 019	2 020	2 021	2022	2023	2024	2025 - 2028
Потребности в инвестициях с НДС	генерация	тыс. руб.	78 054,00	130 115,73	25 075,20	11 160,00	45 973,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	104 750,00	186 332,60	54 932,00	61 434,00	84 533,00	69 475,99	86 430,04
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	9 251,11	403 615,39	436 524,80	461 721,97
	ИТОГО	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	534 121,59	506 000,79	548 152,01
Источники финансирования									
Амортизация	генерация	тыс. руб.	65 045,00	108 429,77	20 896,00	9 300,00	38 311,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	85 380,000	150 702,670	43 282,030	43 282,030	43 282,034	43 282,030	43 282,030
		тыс. руб.	0,000	0,000	1 201,310	6 547,970	10 179,636	14 614,630	28 743,000
	ВКС	тыс. руб.			0,00	0,00	764,56	45 933,10	67 088,51
	ИТОГО	тыс. руб.	150 425,00	259 132,44	65 379,34	59 130,00	92 537,23	103 829,76	139 113,54
Средства из прибыли	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	0,00	0,00
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	0,00	0,00
Прочие собственные средства (Средства ПАО)	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	110 183,24	117 837,57	196 867,96
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	110 183,24	117 837,57	196 867,96
За счет Фонда ЖКХ/плата концедента	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
Прочие (НДС)	генерация	тыс. руб.	13 009,00	21 685,96	4 179,20	1 860,00	7 662,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	17 458,33	31 055,43	9 155,33	10 239,00	14 088,83	11 579,33	57 449,34
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	1 541,85	67 269,23	72 754,13	161 453,38
	ИТОГО	тыс. руб.	30 467,33	52 741,39	13 334,53	13 640,85	89 020,27	84 333,47	218 902,72
плата за технологическое присоединение	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	1 912	4 575	1 293	1 365	16 983	0	10 390
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	ИТОГО	тыс. руб.	1 911,67	4 574,50	1 293,33	1 365,00	16 982,50	0,00	10 390,00
ИТОГО источники финансирования	генерация	тыс. руб.	78 054,00	130 115,73	25 075,20	11 160,00	45 973,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	104 750,00	186 332,60	54 932,00	61 434,00	84 533,00	69 475,99	344 696,04
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	9 251,11	403 615,39	436 524,80	968 720,25
	ИТОГО	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	534 121,60	506 000,80	1 313 416,29

Таблица 4.2.3. ЕТО № 1. Структура источников финансирования с учетом бюджетного финансирования (плата концедента)

Наименование	Ед. изм.	2 019	2 020	2 021	2022	2023	2024	2025 - 2028	ИТОГО	Доли в %
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	534 121,59	506 000,79	1 313 416,29	3 014 643,31	
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	534 121,59	506 000,79	1 313 416,29	3 014 643,32	100,00%
Амортизация	тыс. руб.	150 425,00	259 132,44	65 379,34	59 130,00	92 537,23	103 829,76	687 255,61	1 417 689,37	47,03%
Средства из прибыли	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	0,00	0,00	33 107,62	1,10%
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	1 911,67	4 574,50	1 293,33	1 365,00	16 982,50	0,00	10 390,00	36 517,00	1,21%
Прочие собственные средства (средства компании)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	110 183,24	117 837,57	196 867,96	424 888,78	14,09%
Бюджетные средства (плата концедента)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	600 000,00	19,90%
Прочие	тыс. руб.	1 911,67	4 574,50	1 293,33	1 365,00	16 982,50	0,00	10 390,00	36 517,00	1,21%

Таблица 4.2.4. ЕТО № 1. Источники финансирования без учета бюджетного финансирования (плата концедента)

Показатель		Ед. изм.	2 019	2 020	2 021	2022	2023	2024	2025 - 2028
Потребности в инвестициях с НДС	генерация	тыс. руб.	78 054,00	130 115,73	25 075,20	11 160,00	45 973,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	104 750,00	186 332,60	54 932,00	61 434,00	84 533,00	69 475,99	344 696,04
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	9 251,11	31 395,50	55 119,71	492 478,74
	ИТОГО	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	161 901,70	124 595,70	837 174,78
Источники финансирования									
Амортизация	генерация	тыс. руб.	65 045,00	108 429,77	20 896,00	9 300,00	38 311,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	85 380,00	150 702,67	43 282,03	43 282,03	43 282,03	43 282,03	173 128,12
		тыс. руб.	0,00	0,00	1 201,31	6 547,97	10 179,64	14 614,63	103 728,58
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	764,55	3 359,22	80 703,93
	ИТОГО	тыс. руб.	150 425,00	259 132,44	65 379,34	59 130,00	92 537,22	61 255,88	357 560,63
Средства из прибыли	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	42 573,87	329 695,02
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	42 573,87	329 695,02
Прочие собственные средства (Средства ПАО)	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
За счет Фонда ЖКХ/плата концедента	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель		Ед. изм.	2 019	2 020	2 021	2022	2023	2024	2025 - 2028
Прочие (НДС)	генерация	тыс. руб.	13 009,00	21 685,96	4 179,20	1 860,00	7 662,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	17 458,33	31 055,43	9 155,33	10 239,00	14 088,83	11 579,33	57 449,34
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	1 541,85	5 232,58	9 186,62	82 079,79
	ИТОГО	тыс. руб.	30 467,33	52 741,39	13 334,53	13 640,85	26 983,62	20 765,95	139 529,13
плата за технологическое присоединение	генерация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	1 912	4 575	1 293	1 365	16 983	0	10 390
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	ИТОГО	тыс. руб.	1 911,67	4 574,50	1 293,33	1 365,00	16 982,50	0,00	10 390,00
ИТОГО источники финансирования	генерация	тыс. руб.	78 054,00	130 115,73	25 075,20	11 160,00	45 973,20	0,00	0,00
	МТС	тыс. руб.	104 750,00	186 332,60	54 932,00	61 434,00	84 533,00	69 475,99	344 696,04
	ВКС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	9 251,11	31 395,49	55 119,71	492 478,74
	ИТОГО	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	161 901,70	124 595,70	837 174,78

Таблица 4.2.5.ЕТО № 1. Структура источников финансирования без учета бюджетного финансирования (плата концедента)

Наименование	Ед. изм.	2 019	2 020	2 021	2022	2023	2024	2025 - 2028	ИТОГО	Доли в %
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	161 901,70	124 595,70	837 174,78	1 784 776,82	
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	182 804,00	316 448,33	80 007,20	81 845,11	161 901,70	124 595,70	837 174,78	1 784 776,82	100,00%
Амортизация	тыс. руб.	150 425,00	259 132,44	65 379,34	59 130,00	92 537,22	61 255,88	357 560,63	1 045 420,51	58,57%
Средства из прибыли	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	7 709,26	25 398,36	42 573,87	329 695,02	405 376,51	22,71%
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	1 911,67	4 574,50	1 293,33	1 365,00	16 982,50	0,00	10 390,00	36 517,00	2,05%
Прочие собственные средства (средства компании)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Бюджетные средства (плата концедента)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Прочие	тыс. руб.	30 467,33	52 741,39	13 334,53	13 640,85	26 983,62	20 765,95	139 529,13	297 462,80	16,67%

Возможность получения источников финансирования мероприятий концессионного соглашения из средств фонда ЖКХ (плата концедента) на данном этапе разработки проекта концессионного соглашения не определена.

В случае, если мероприятия не будут финансироваться из средств фонда ЖКХ (плата концедента), Саратовский филиал ПАО «Т Плюс» вынужден будет сократить объем собственных капиталовложений на реализацию мероприятий концессионного соглашения.

Следовательно, сократится программа мероприятий концессионного соглашения.

Сравнение вариантов развития с учетом бюджетного финансирования и при его отсутствии приведено в табл. 4.2.6.

Таблица 4.2.6

Наименование	Ед. изм.	Вариант 1 реализации проектов концессионных соглашений (с учетом бюджетного финансирования)	Вариант 2 реализации проектов концессионных соглашений (без учета бюджетного финансирования)	Отклонение
Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	3 014 643,31	1 784 776,82	1 229 866,50
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	3 014 643,32	1 784 776,82	1 229 866,50
Амортизация	тыс. руб.	1 417 689,37	1 045 420,51	372 268,86
Средства из прибыли	тыс. руб.	33 107,62	405 376,51	-372 268,89
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	36 517,00	36 517,00	0,00
Прочие собственные средства (средства компании)	тыс. руб.	424 888,78	0,00	424 888,78
Бюджетные средства (плата концедента)	тыс. руб.	600 000,00	0,00	600 000,00
Прочие (НДС)	тыс. руб.	502 440,55	297 462,80	204 977,75

Объем капиталовложений для Варианта 2 развития систем теплоснабжения меньше на 1 229,87 млн. руб. по сравнению с Вариантом 1.

Объем амортизации, выделяемой на реализацию мероприятий сократится на 372,27 млн. руб. для Варианта 2 по сравнению с Вариантом 1.

Объем прибыли, выделяемой на реализацию мероприятий вырастет на 372,27 млн. руб. для Варианта 2 по сравнению с Вариантом 1.

Объем прочих собственных средств (средства компании), выделяемых на реализацию мероприятий сократится на 424,89 млн. руб. для Варианта 2 по сравнению с Вариантом 1.

Объем бюджетных средств (плата концедента), выделяемых на реализацию мероприятий сократится на 600 млн. руб. для Варианта 2 по сравнению с Вариантом 1.

Раздел 5. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения г. Балаково за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения реализованы планы реконструкции и модернизации оборудования Балаковской ТЭЦ-4.

Мероприятия, реализованные на Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 г. представлены в табл. 5.1.1.

Таблица 5.1.1

Наименование источника	Наименование мероприятия	Причина реализации	Год реализации	Затраты с НДС, тыс.руб.
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ограждений	Безопасность	2019	7 316
Балаковская ТЭЦ-4	ТП КПП №2	Безопасность	2019	1 289
Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция систем видео-наблюдения	Безопасность	2019	299
Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция ограждений	Безопасность	2019	60
Балаковская ТЭЦ-4	Оборудование, не требующее монтажа	Обеспечение тех. состояния	2019	3 747
Балаковская ТЭЦ-4	Тех. перевооружение СЭУ электролизерная	Обеспечение тех. состояния	2019	499
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение системы пожаротушения	Обеспечение тех. состояния	2019	415
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение КА №1, 2,6,7	Обеспечение тех. состояния	2019	498
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение ТА №6	Обеспечение тех. состояния	2019	475
Балаковская ТЭЦ-4	Установка УУР	Обеспечение тех. состояния	2019	410
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение зданий	Обеспечение тех. состояния	2019	288
Балаковская ТЭЦ-4	Тех. перевооружение схемы забора воды	Обеспечение тех. состояния	2019	17 496
Балаковская ТЭЦ-4	Техническое перевооружение КА №6 экраны	Обеспечение тех. состояния	2019	37 970
Балаковская ТЭЦ-4	Реконструкция паропр.	Обеспечение тех. состояния	2019	1 231
Балаковская ТЭЦ-4	Замена изоляции	Обеспечение тех. состояния	2019	3 772
Балаковская ТЭЦ-4	Замена насосов	Обеспечение тех. состояния	2019	143
Итого				75 908

Суммарные затраты на реализацию мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 г. составили 75,91 млн. руб. с НДС.

Список использованных источников

1. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
5. Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
6. Постановление Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
7. Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 года № 787.обеспечения».
8. Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 № 1007 «О ценообразовании в теплоэнергетике».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 года № 18 с изменениями от 20.05.2017 г. «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений, и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов
10. Методические указания по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом № 212 Минэнерго России от 05.03.2019 г.
11. Приказ Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 325 "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя".
12. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги".
13. Государственные сметные нормативы НЦС 81-02-13-2017 Укрупненные нормативы цены строительства НЦС-2017 (приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21 июля 2017 г. N 1011/пр).
14. СП 131.13330.2012. Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99.
15. СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», актуализированная редакция, 2011 г. Приняты и введены в действие с 1 октября 2003 года Постановлением Госстроя России от 26.06.2003 г. N 113. Взамен СНиП II-3-79.

16. СП 41-103-2000 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».

17. Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280). Дата введения 1 января 2013 г. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.